

The Crescent Building المبنى الهلالي

شقق مخدمة Serviced Apartments





The Crescent Building المبنى الهلالي

شقق مخدومة Serviced Apartments

لتجربة فريدة من نوعها توفر لكم المبنى الهلالي فرصة العيش بنمط الشقق المخدومة في الجهة الشرقية. وتحتوي البناية على شقق ذات غرفة نوم واحدة، وشقق ذات غرفتي نوم وأغلبها تطل على مناظر المتنزه المجاور للخلابة. ويشمل الطابق الأرضي من كل بناية على ساحات خارجية مشتركة تتوفر فيها أماكن رائعة لتناول الطعام أو احتساء كوباً من القهوة. يمكن للسكان الاستمتاع بهذه المرافق الترفيهية في الطابق الأرضي، بالإضافة إلى الصالة الرياضية وبركة سباحة في الطابق الأول. انها حقاً النمط الحقيقي لحياة الشقق المخدومة.

For a unique living experience, The Crescent Building offers Serviced apartment style living on the eastern periphery. The building has units each consists of 1 & 2 bedroom apartments, the most of them with sweeping views over the park. Common outdoor spaces can be found on the ground floor of all buildings, with stunning places to eat, or grab a coffee. Residents can enjoy concierge services, magnificent recreational facilities on the ground floor, and a gym and swimming pool on the 1st floor. This is true Serviced-style living.



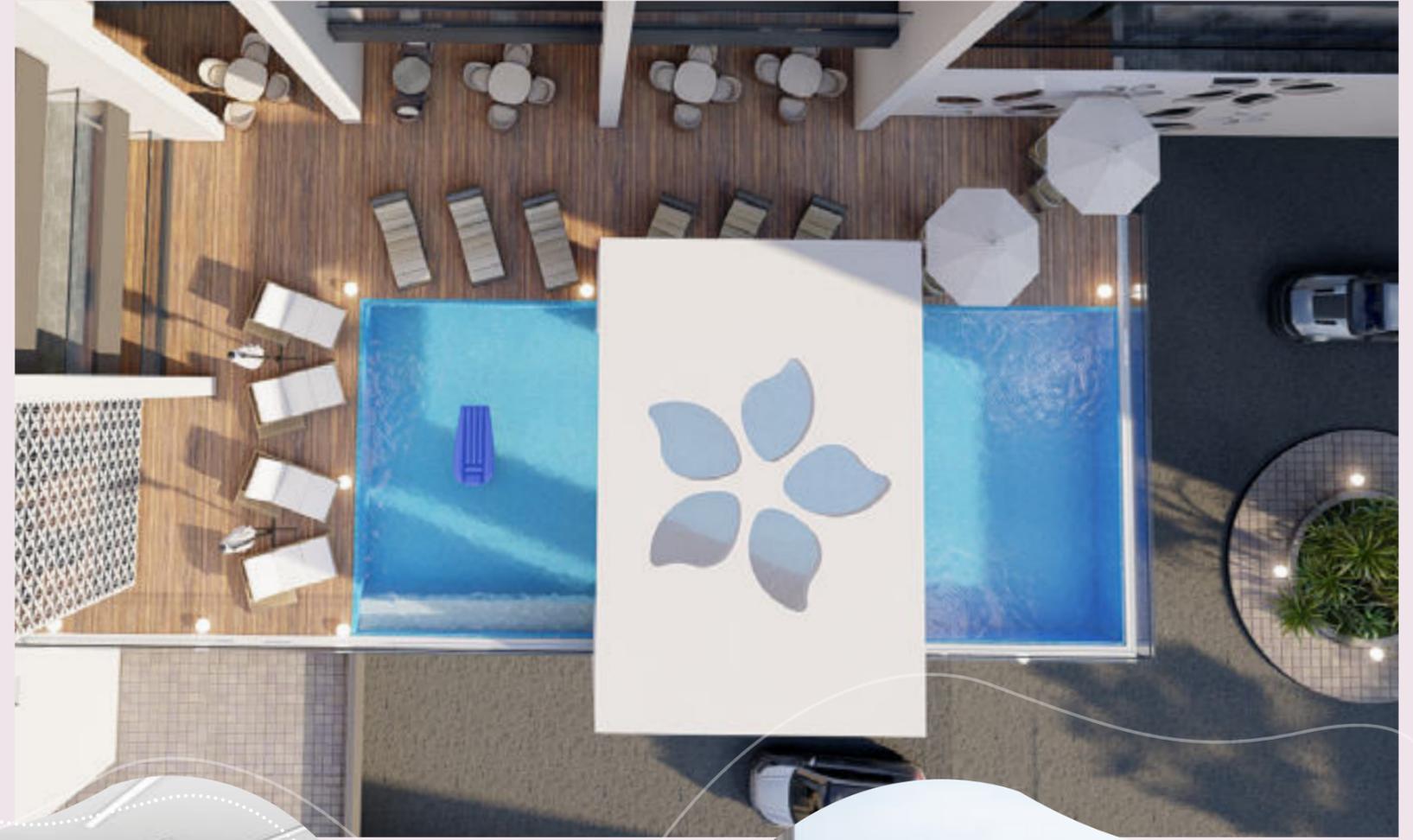
Exteriors التصميم الخارجي

تصاميم عصرية تتوجها المطاعم الموجودة في الطوابق الأرضية مما يعطيك انطباع حياة المدينة العصرية بأجمل صورها. تجسد مباني الشقق المخدومة تماماً رؤية وهوية مدينة الياسمين، التي تتميز بشرفاتها الضخمة ذات الدرابزينات الزجاجية والتي تضمن لكم الاستمتاع بالمناظر الخارجية دون أي عائق، مزينة بمشربيات ضخمة تغطي الواجهة مما يمنح أبنية الشقق المخدومة منظرًا مميزاً و خاصاً. ستشعر وانت في مدينة الياسمين أنك حقاً في منزلك وهذه التجربة الفريدة ستجذب الكثير من شتى الأماكن.

Ultra modern designs augmented by eateries on the ground floors give an impression of modern city living at its finest. The Serviced apartment buildings perfectly complement the vision and identity of Yasmeen City, highlighted by large, clear-glass handrail balconies ensuring unimpeded head-to-toe views, which blend in with large façade-covering screens, to make the Serviced apartment buildings at once distinguished and exclusive. Perfectly at home in Yasmeen City, the Serviced apartment experience will attract people from far and wide.

Technical Specifications المواصفات الفنية

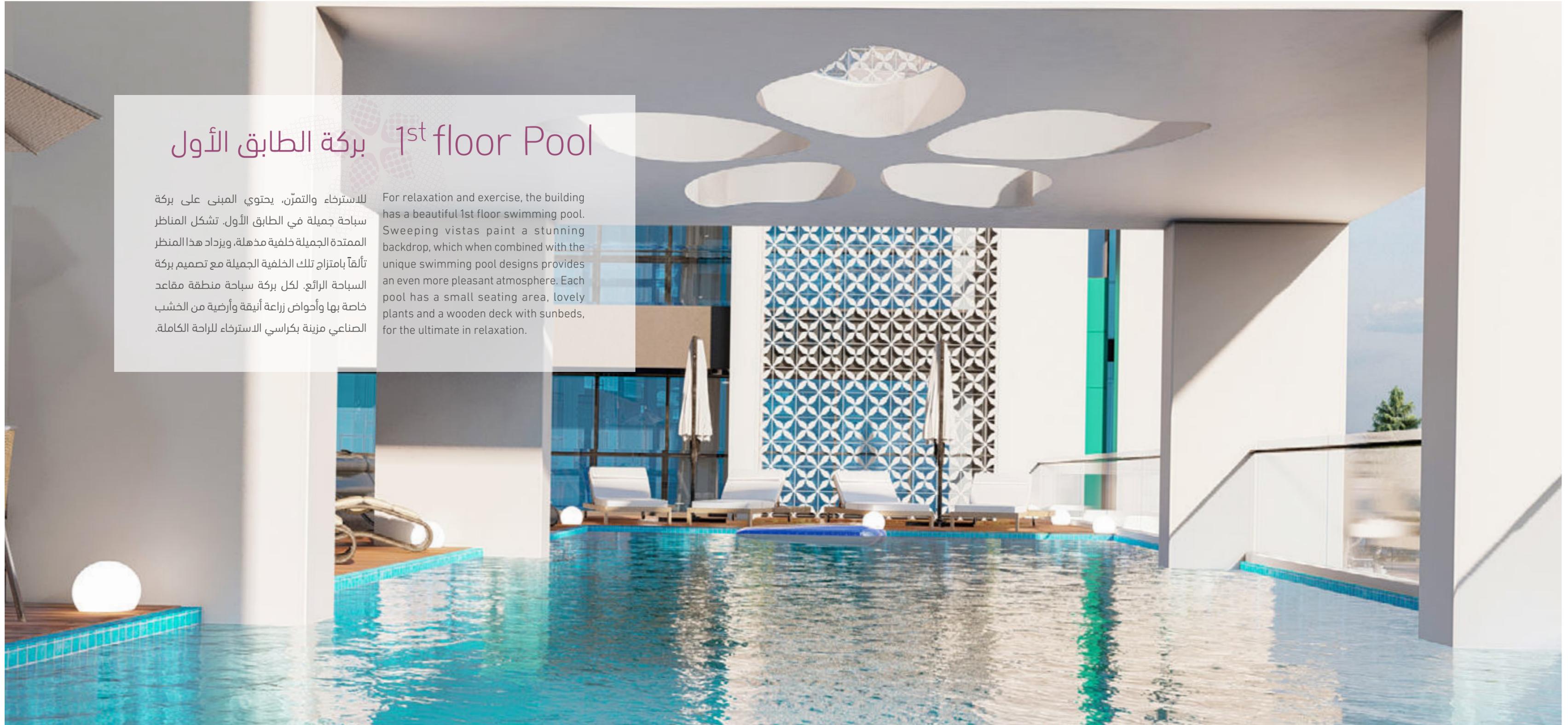
- تصميم عصري يضم المطبخ المفتوح على غرفة المعيشة وغرفة تناول الطعام
- شرفات تتمتع بالخصوصية وبإطلالة خلّابة على المنتزه المجاور
- مطبخ عصري مزود بجميع الأجهزة الضرورية ، بالإضافة إلى الاسطح الحجرية للكاونترات
- وحدة غسيل منفصلة مزودة بغسالة ووحدة إضافية للتخزين
- ارضيات رخام في غرف النوم والمعيشة.
- حمامات تضاوي بتصميمها المنتجعات الصحية مع حوض استحمام ودش منفصل في غرف النوم الرئيسية.
- خزائن حائط
- صالة رياضية مريحة في الطابق الأول مع غرفة تمرين مريحة
- بركة سباحة مشتركة الطابق الأول للاسترخاء والتمرين
- واجهات من الوحدات الزجاجية العازلة والمعالجة حرارياً بالكامل
- ملقى نفايات يخدم كل طابق.
- نظام تكييف مركزي
- نظام متكامل لمكافحة الحريق يشمل مرشات ومطامئ ونظام إنذار الحريق
- سخّان مياه كهربائي مركزي لكل شقة
- نظام إضاءة لحالات الطوارئ ومولد كهرباء لكل مبنى
- نظام الاتصال الداخلي بالفيديو (الإنتركم) لكل وحدة
- نظام كاميرات المراقبة لكل مبنى
- Open-space designed living, dining and kitchen areas
- Private balconies with beautiful views to the adjacent park
- All-inclusive contemporary kitchen accompanied with the necessary kitchen appliances, fitted with stone countertops
- In-home washer placed in a separate laundry closet and an additional storage unit
- Marble flooring in living areas and bedrooms
- Spa-inspired baths with a soaking tub and separate shower at master bathrooms
- Built-in closets
- Gym at the 1st floor with a comfortable exercise room
- Swimming pool 1st floor top for relaxation and exercise
- Unitized curtain wall system with fully tempered insulated glass
- Garbage chute serving each floor
- Central air conditioning system
- Optimized firefighting system includes sprinklers, fire extinguishers and fire alarm system
- Central electric water heater per apartment
- Emergency lighting system & emergency supply (Generator) for each building
- Video Intercom System per unit
- CCTV Surveillance System per building



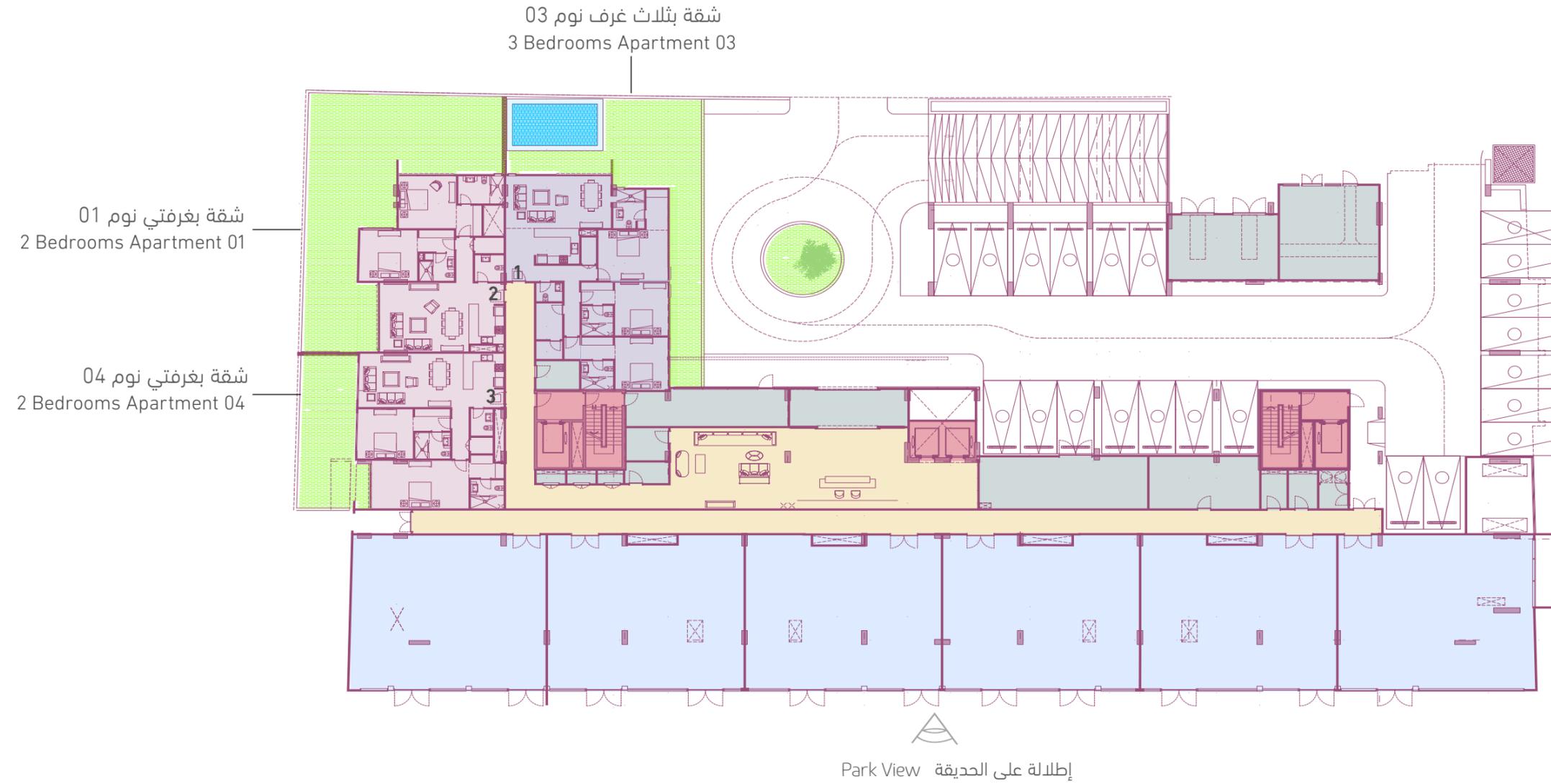
بركة الطابق الأول 1st floor Pool

للاسترخاء والتمرن، يحتوي المبنى على بركة سباحة جميلة في الطابق الأول. تشكل المناظر الممتدة الجميلة خلفية مذهلة، ويزداد هذا المنظر تألقاً بامتزاج تلك الخلفية الجميلة مع تصميم بركة السباحة الرائع. لكل بركة سباحة منطقة مقاعد خاصة بها وأحواض زراعة أنيقة وأرضية من الخشب الصناعي مزينة بكراسي الاسترخاء للراحة الكاملة.

For relaxation and exercise, the building has a beautiful 1st floor swimming pool. Sweeping vistas paint a stunning backdrop, which when combined with the unique swimming pool designs provides an even more pleasant atmosphere. Each pool has a small seating area, lovely plants and a wooden deck with sunbeds, for the ultimate in relaxation.



Plans layout المخططات Ground floor الطابق الأرضي



- 1 Bedroom Apt شقة بغرفة نوم واحدة
- 2 Bedroom Apt شقة بغرفتي نوم
- 3 Bedroom Apt شقة بثلاث غرف نوم
- Lifts & Stairs المصاعد والسلالم
- Services خدمات
- Lobby & Corridors الصالة والممرات
- Commercial مناطق تجارية
- Gardens حدائق
- Swimming Pool حمام سباحة

APARTMENT TYPE نوع الشقة	FLAT الشقة	FLAT AREA (m ²) مساحة الشقة (م ²)	GARDEN AREA (m ²) مساحة الحديقة (م ²)	POOL AREA (m ²) مساحة حمام السباحة (م ²)	GSA (m ²) (Gross Saleable Area) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²) (مساحة الشقة + الحديقة + حمام السباحة)	NO. OF UNITS PER Ground عدد الوحدات السكنية في الطابق	TOTAL GSA (m ²) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²)
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	01	173.5	90.6	28.3	292.4	1	292.4
2 BEDROOM غرفتي نوم	02	128.5	158.2	-	286.7	1	286.7
2 BEDROOM غرفتي نوم	03	131.5	50.8	-	182.3	1	182.3
TOTAL المجموع						3	761.4

FACILITY المرافق

Entrance lobby area منطقة صالة الدخول

Food and Beverage المطاعم والمقاهي

Food & Beverage area مساحة منطقة المطاعم والمقاهي

Public toilets دورات المياه العامة

Gym and Swimming pool الصالة الرياضية وبركة السباحة

Exercise room غرفة التمرين الرياضية

Swimming pool area منطقة بركة السباحة

Kids play area غرفة للعب الأطفال

Parking lots مواقف السيارات

LOCATION الموقع

GF الطابق الأرضي

GF الطابق الأرضي

GF الطابق الأرضي

1st الطابق الأول

1st الطابق الأول

1st الطابق الأول

BS1, BS2
الطابق السفلي 1، الطابق السفلي 2

UNIT TYPE نوع الوحدة السكنية

1 BEDROOM غرفة نوم واحدة 50

2 BEDROOM غرفتي نوم 70

3 BEDROOM ثلاث غرف نوم 9

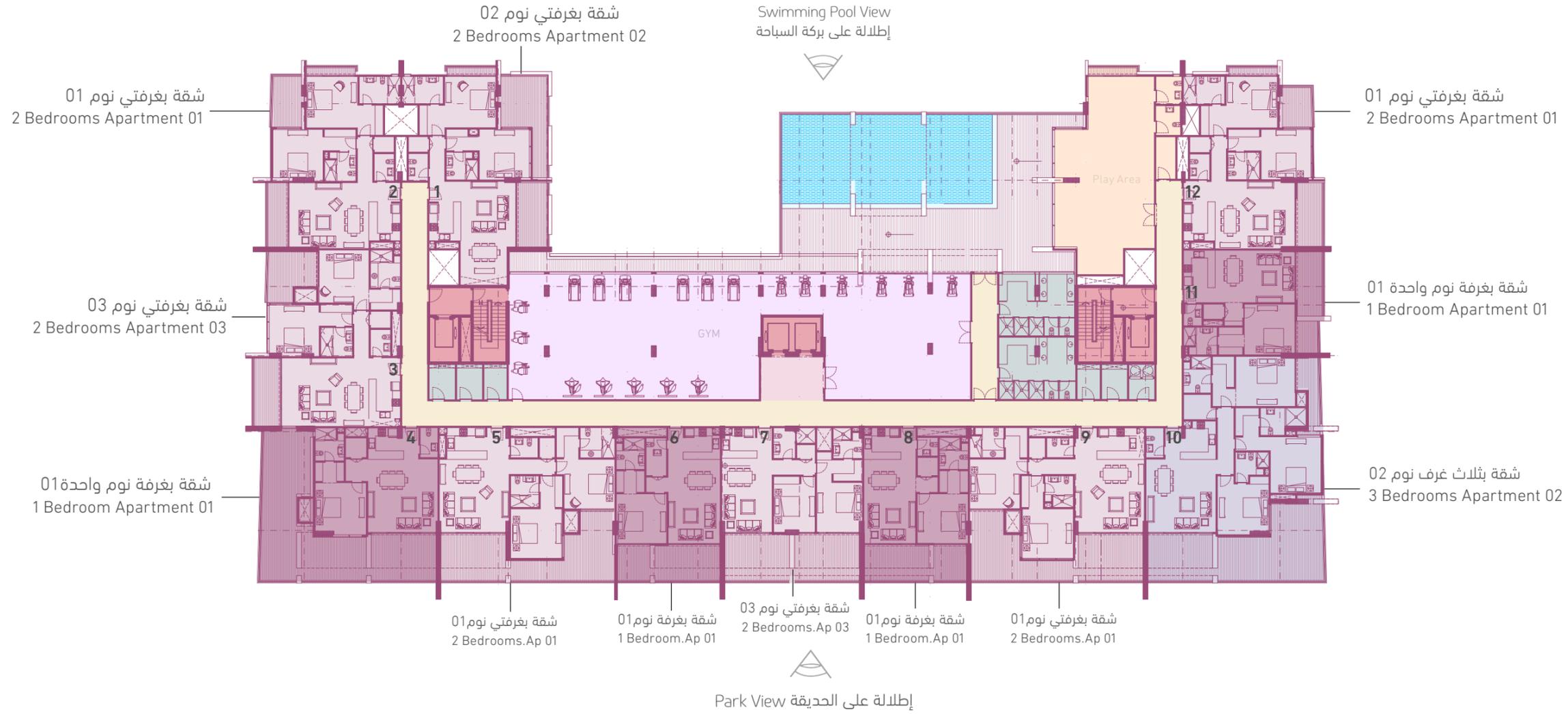
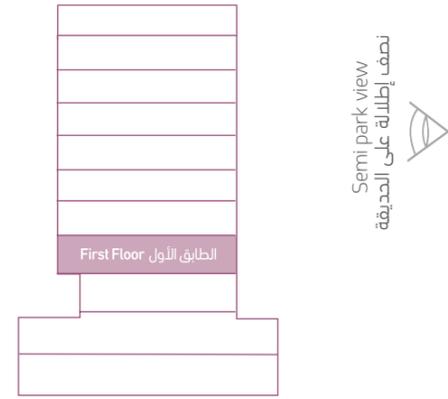
TOTAL المجموع 129

Plans layout

المخططات

First floor

الطابق الأول



- 1 Bedroom Apt شقة بغرفة نوم واحدة
- 2 Bedroom Apt شقة بغرفتي نوم
- 3 Bedroom Apt شقة بثلاث غرف نوم
- Lifts & Stairs المصاعد والسلالم
- Services خدمات
- Lobby & Corridors الصالة والممرات
- Commercial مناطق تجارية
- Gardens حدائق
- Swimming Pool حمام سباحة

APARTMENT TYPE نوع الشقة	FLAT الشقة	FLAT AREA (m ²) مساحة الشقة (م ²)	BALCONY AREA (m ²) مساحة الشرفات (م ²)	GSA (m ²) (Gross Saleable Area) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²) (مساحة الشقة + مساحة الشرفات)	NO. OF UNITS PER Ground عدد الوحدات السكنية في الطابق	TOTAL GSA (m ²) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²)
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	04	88	81	169	1	169
	06/08	78.5	20	98.5	2	197
	11	79.5	16	95.5	1	95.5
2 BEDROOM غرفتي نوم	01	123.5	36	159.5	1	159.5
	02/12	125.5	20	145.5	1	145.5
	03	131	25	156	1	156
	05/09	123.5	45	168.5	2	337
	07	98	16.5	114.5	1	114.5
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	10	166	67	233	1	233
TOTAL المجموع					12	1,752.5

FACILITY المرافق	LOCATION الموقع
Entrance lobby area منطقة صالة الدخول	الطابق الأرضي GF
Food and Beverage المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Food & Beverage area مساحة منطقة المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Public toilets دورات المياه العامة	الطابق الأرضي GF
Gym and Swimming pool الصالة الرياضية وبركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Excercise room غرفة التمرين الرياضية	الطابق الأول 1 st
Swimming pool area منطقة بركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Kids play area غرفة للعب الأطفال	الطابق الأول 1 st
Parking lots مواقف السيارات	BS1, BS2 الطابق السفلي 1, الطابق السفلي 2

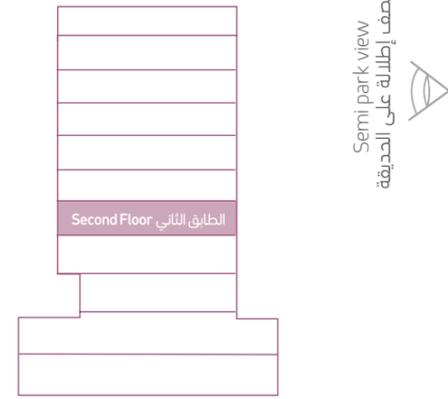
UNIT TYPE نوع الوحدة السكنية	COUNT/ BUILDING العدد/البنية
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	50
2 BEDROOM غرفتي نوم	70
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	9
TOTAL المجموع	129

Plans layout

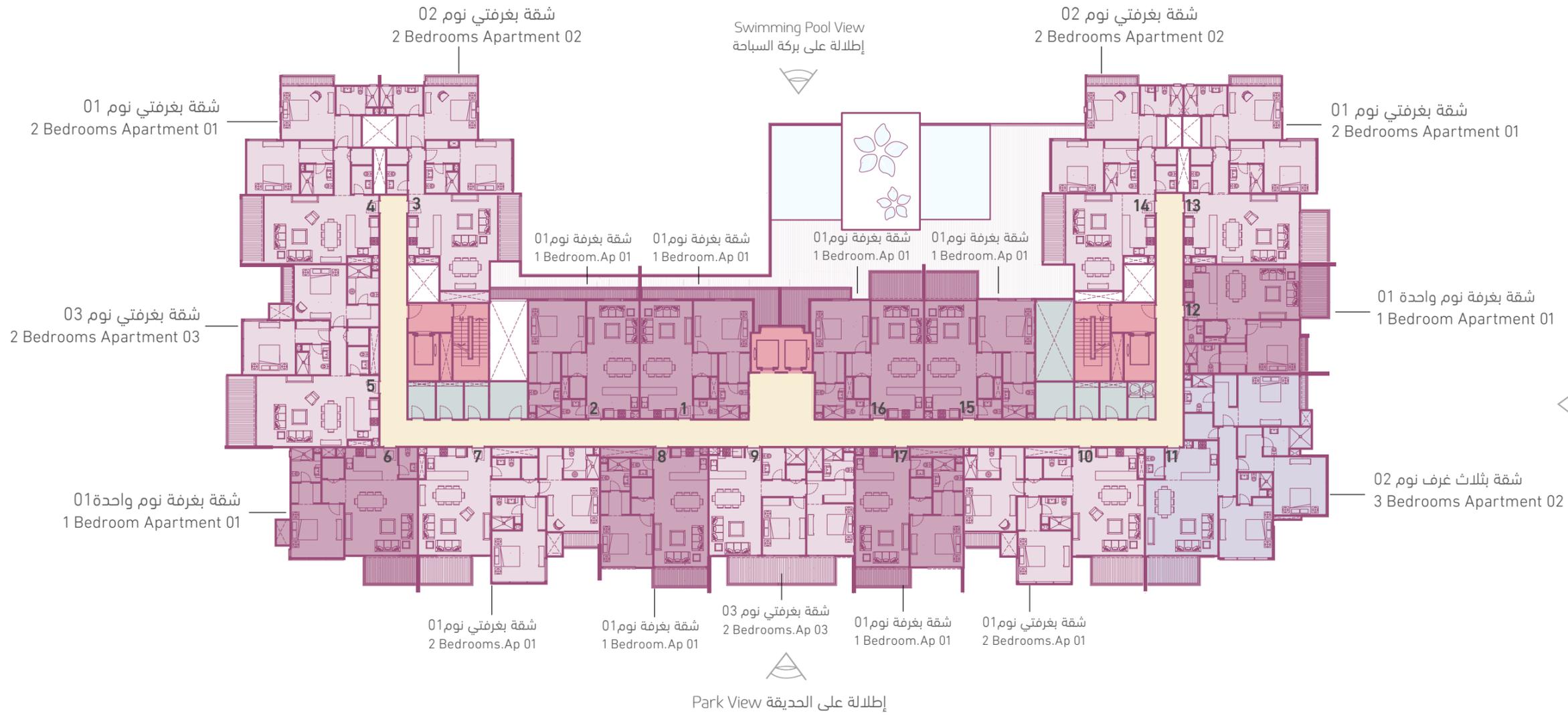
المخططات

Second floor

الطابق الثاني



Semi park view
نصف إطلالة على الحديقة



- 1 Bedroom Apt شقة بغرفة نوم واحدة
- 2 Bedroom Apt شقة بغرفتي نوم
- 3 Bedroom Apt شقة بثلاث غرف نوم
- Lifts & Stairs المصاعد والسلالم
- Services خدمات
- Lobby & Corridors الصالة والممرات

Semi park view
نصف إطلالة على الحديقة

Park View إطلالة على الحديقة

APARTMENT TYPE نوع الشقة	FLAT الشقة	FLAT AREA (m ²) مساحة الشقة (م ²)	BALCONY AREA (m ²) مساحة الشرفات (م ²)	GSA (m ²) (Gross Saleable Area) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²) (مساحة الشقة + مساحة الشرفات)	NO. OF UNITS PER Ground عدد الوحدات السكنية في الطابق	TOTAL GSA (m ²) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²)
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	01/02	83.5	-	83.5	2	167
	06	88	8.9	96.9	1	96.9
	08/17	78.5	4.9	83.4	2	166.8
	12	79.5	12.8	92.3	1	92.3
	15/16	83.5	11.5	95	2	190
2 BEDROOM غرفتي نوم	03	123.5	8.9	132.4	1	132.4
	04	125.5	11.7	137.2	1	137.2
	05	131	14.6	145.6	1	145.6
	07/10	123.5	12.1	135.6	2	271.2
	09	98	13.9	111.9	1	111.9
	13	125.5	11.5	137	1	137
	14	123.5	11.7	135.2	1	135.2
	17	166	10.2	176.2	1	176.2
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	11	166	10.2	176.2	1	176.2
TOTAL المجموع					17	1,959.7

FACILITY المرافق	LOCATION الموقع
Entrance lobby area منطقة صالة الدخول	الطابق الأرضي GF
Food and Beverage المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Food & Beverage area مساحة منطقة المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Public toilets دورات المياه العامة	الطابق الأرضي GF
Gym and Swimming pool الصالة الرياضية وبركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Excercise room غرفة التمرين الرياضية	الطابق الأول 1 st
Swimming pool area منطقة بركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Kids play area غرفة للعب الأطفال	الطابق الأول 1 st
Parking lots مواقف السيارات	BS1, BS2 الطابق السفلي 1، الطابق السفلي 2

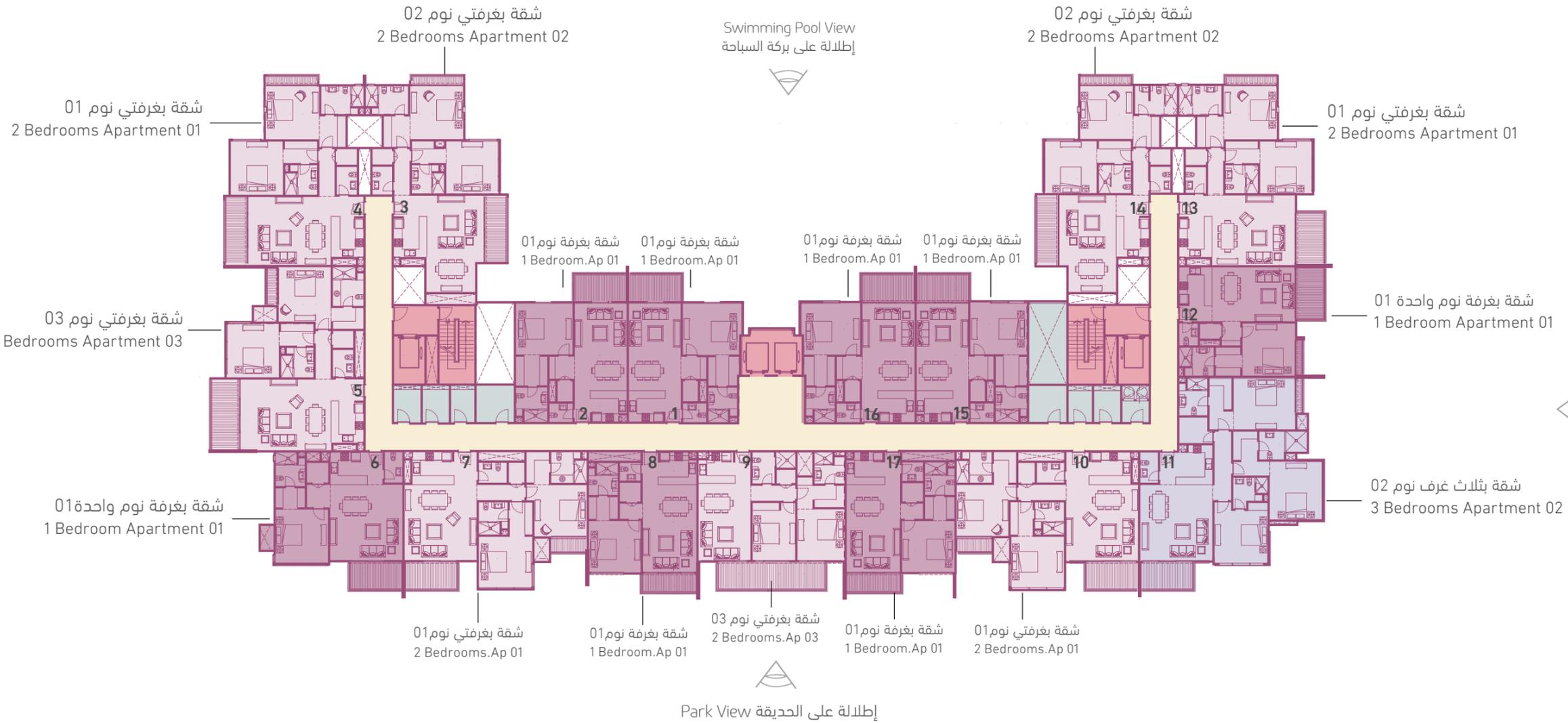
UNIT TYPE نوع الوحدة السكنية	COUNT/ BUILDING العدد/البنية
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	50
2 BEDROOM غرفتي نوم	70
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	9
TOTAL المجموع	129

Plans layout المخططات

Third floor الطابق الثالث



Semi park view
نصف إطلالة على الحديقة



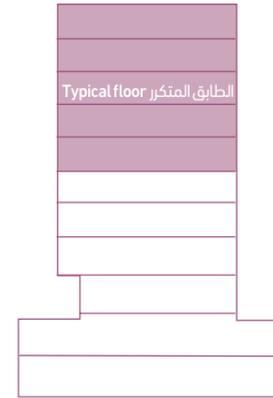
- 1 Bedroom Apt شقة بغرفة نوم واحدة
- 2 Bedroom Apt شقة بغرفتي نوم
- 3 Bedroom Apt شقة بثلاث غرف نوم
- Lifts & Stairs المصاعد والسلالم
- Services خدمات
- Lobby & Corridors الصالة والممرات

APARTMENT TYPE نوع الشقة	FLAT الشقة	FLAT AREA (m ²) مساحة الشقة (م ²)	BALCONY AREA (m ²) مساحة الشرفات (م ²)	GSA (m ²) (Gross Saleable Area) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²) (مساحة الشقة + مساحة الشرفات)	NO. OF UNITS PER Ground عدد الوحدات السكنية في الطابق	TOTAL GSA (m ²) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²)
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	01/02/15/16	83.5	11.5	95	4	380
	06	88	8.9	96.9	1	96.9
	08/17	78.5	4.9	83.4	2	166.8
2 BEDROOM غرفتي نوم	12	79.5	10.3	89.8	1	89.8
	03	123.5	11.7	135.2	1	135.2
	04	125.5	8.9	134.4	1	134.4
	05	131	14.6	145.6	1	145.6
	07	123.5	12.1	135.6	1	135.6
	09	98	13.9	111.9	1	111.9
	10	123.5	10.2	133.7	1	133.7
	13	125.5	11.8	137.3	1	137.3
	14	123.5	8.9	132.4	1	132.4
	3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	11	166	8.3	174.3	1
TOTAL المجموع					17	1,974.1

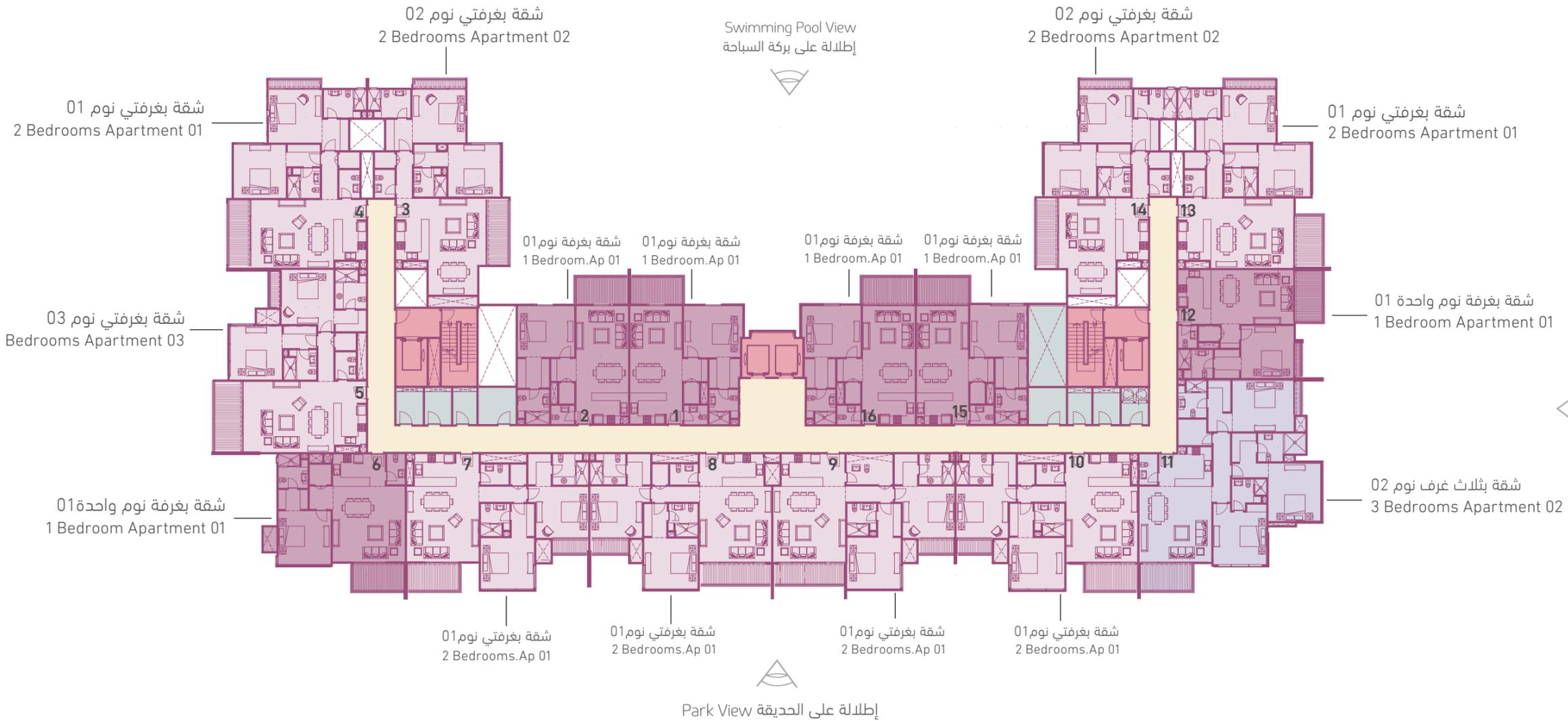
FACILITY المرافق	LOCATION الموقع
Entrance lobby area منطقة صالة الدخول	GF الطابق الأرضي
Food and Beverage المطاعم والمقاهي	GF الطابق الأرضي
Food & Beverage area مساحة منطقة المطاعم والمقاهي	GF الطابق الأرضي
Public toilets دورات المياه العامة	GF الطابق الأرضي
Gym and Swimming pool الصالة الرياضية وبركة السباحة	GF الطابق الأرضي
Excercise room غرفة التمرين الرياضية	الطابق الأول 1 st
Swimming pool area منطقة بركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Kids play area غرفة للعب الأطفال	الطابق الأول 1 st
Parking lots مواقف السيارات	BS1, BS2 الطابق السفلي 1, الطابق السفلي 2

UNIT TYPE نوع الوحدة السكنية	COUNT/ BUILDING العدد/البنية
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	50
2 BEDROOM غرفتي نوم	70
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	9
TOTAL المجموع	129

Plans layout المخططات Typical floor الطابق المتكرر



Semi park view
نصف إطلالة على الحديقة



- 1 Bedroom Apt شقة بغرفة نوم واحدة
- 2 Bedroom Apt شقة بغرفتي نوم
- 3 Bedroom Apt شقة بثلاث غرف نوم
- Lifts & Stairs المصاعد والسلالم
- Services خدمات
- Lobby & Corridors الصالة والممرات

APARTMENT TYPE نوع الشقة	FLAT الشقة	FLAT AREA (m ²) مساحة الشقة (م ²)	BALCONY AREA (m ²) مساحة الشرفات (م ²)	GSA (m ²) (Gross Saleable Area) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²) (مساحة الشقة + مساحة الشرفات)	NO. OF UNITS PER Ground عدد الوحدات السكنية في الطابق	TOTAL GSA (m ²) إجمالي المساحة القابلة للبيع (م ²)
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	01	83.5	11.5	95	1	95
	02/15/16	83.5	9	92.5	3	277.5
	06	88	7	95	1	95
	12	79.5	12.8	92.3	1	92.3
2 BEDROOM غرفتي نوم	03	123.5	11.7	135.2	1	135.2
	04	125.5	8.9	134.4	1	134.4
	05	131	14.6	145.6	1	145.6
	07/09/10	123.5	10.3	133.8	3	401.4
	08	124	10.3	134.3	1	134.3
	13	125.5	14.3	139.8	1	139.8
	14	123.5	8.9	132.4	1	132.4
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	12	166	8.3	174.3	1	174.3
TOTAL المجموع					16	1,957.2

FACILITY المرافق	LOCATION الموقع
Entrance lobby area منطقة صالة الدخول	الطابق الأرضي GF
Food and Beverage المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Food & Beverage area مساحة منطقة المطاعم والمقاهي	الطابق الأرضي GF
Public toilets دورات المياه العامة	الطابق الأرضي GF
Gym and Swimming pool الصالة الرياضية وبركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Excercise room غرفة التمرين الرياضية	الطابق الأول 1 st
Swimming pool area منطقة بركة السباحة	الطابق الأول 1 st
Kids play area غرفة للعب الأطفال	الطابق الأول 1 st
Parking lots مواقف السيارات	BS1, BS2 الطابق السفلي 1، الطابق السفلي 2

UNIT TYPE نوع الوحدة السكنية	COUNT/ BUILDING العدد/البنية
1 BEDROOM غرفة نوم واحدة	50
2 BEDROOM غرفتي نوم	70
3 BEDROOM ثلاث غرف نوم	9
TOTAL المجموع	129

1 Bedroom Apartment شقة من غرفة نوم واحدة

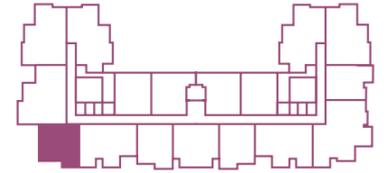
تعتبر هذه الشقق المدهشة من أرقى تصاميم الشقق المخدمة المتطورة مع الاستغلال الأمثل للمساحة بأعلى درجات البساطة الممكنة. تمتد الارضيات الرائعة الى المطبخ بحيث يحتوي على خزائن وكاونترات عصرية، بالإضافة الى ثلاجة وفرن منفصل. يستعمل للحمام بلاط من الرخام الجميل يغطي كامل الجدران ويحتوي أيضاً على حوض استحمام.

These stunning apartments are at the cutting-edge of serviced apartment design, including maximising spatial utility, with the utmost simplicity. Each apartment kitchen has a modern free standing oven and fridge and beautiful cabinets, flooring and kitchen counters. The bathroom is finished in beautiful marble tiles, floor to ceiling, and all come with a bathtub.



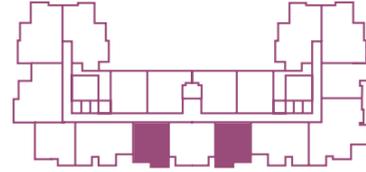
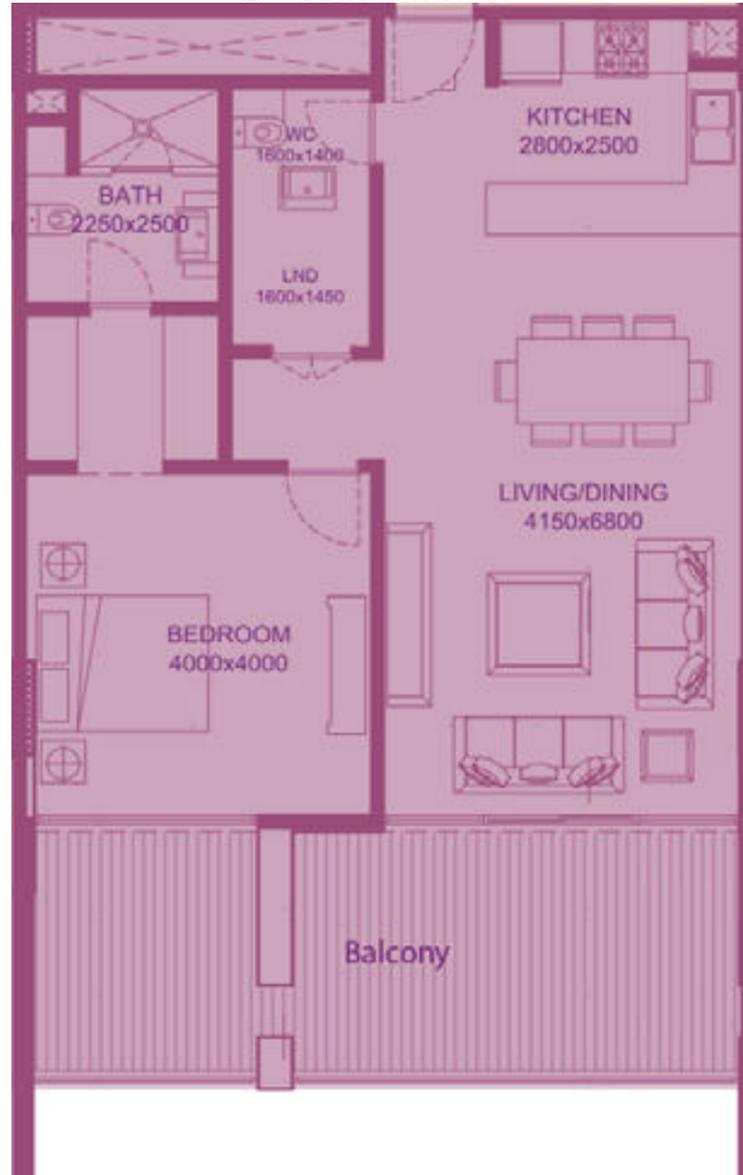
النوع 01 Type

Floor No. : 1st : رقم الطابق
1 Bedroom area : 88 m² : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : 81 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 169 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



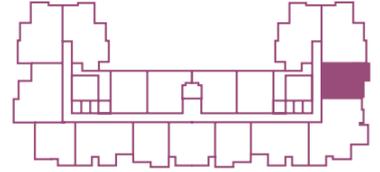
Type 01 النوع 01

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **78.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **20 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **98.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



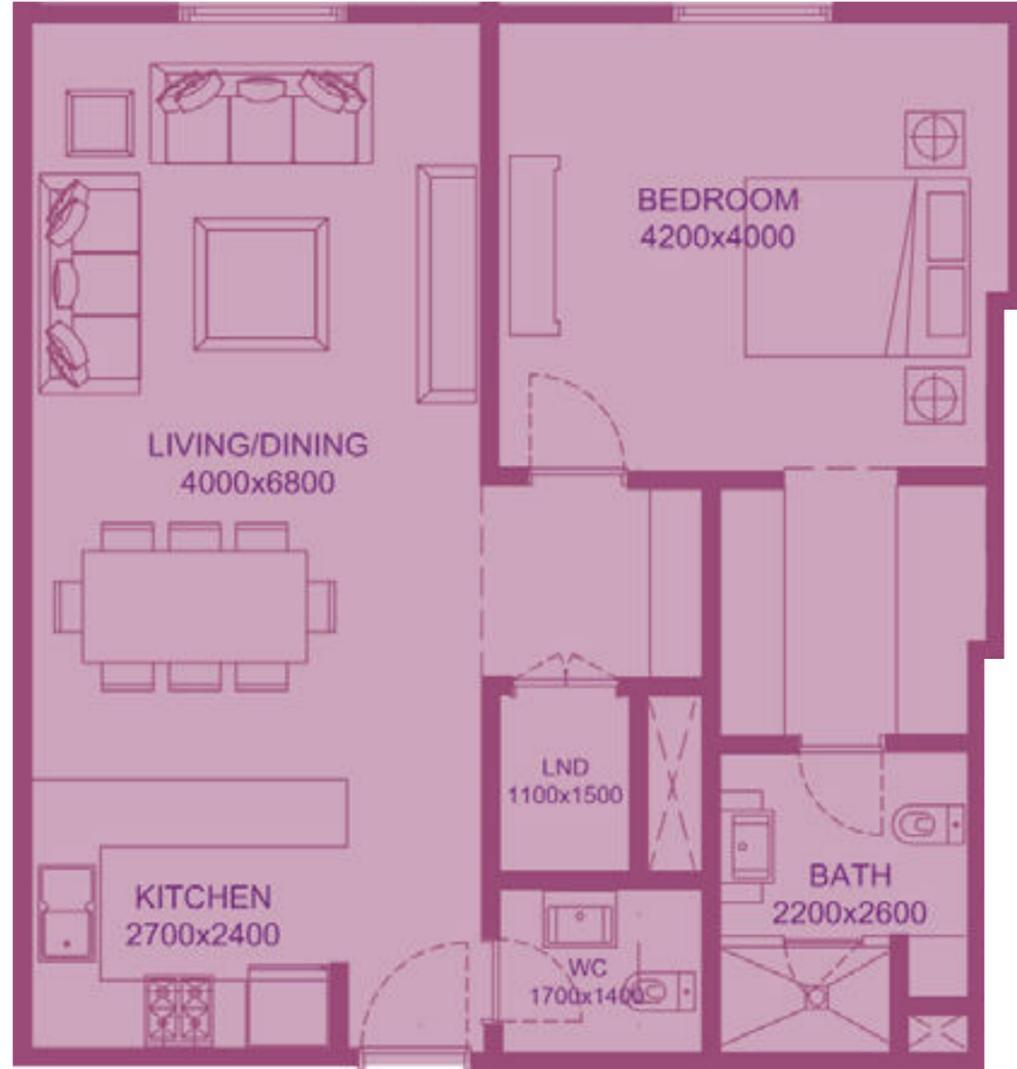
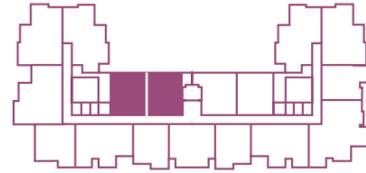
Type 01 النوع 01

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **79.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **16 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **95.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



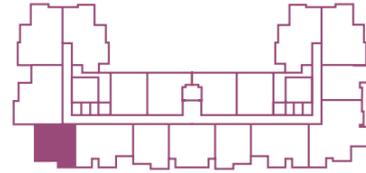
النوع 01 Type01

Floor No. : **2nd** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **83.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **no balcony** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **83.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



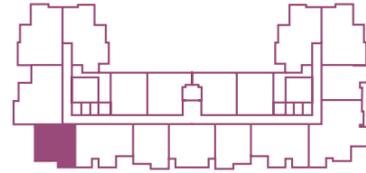
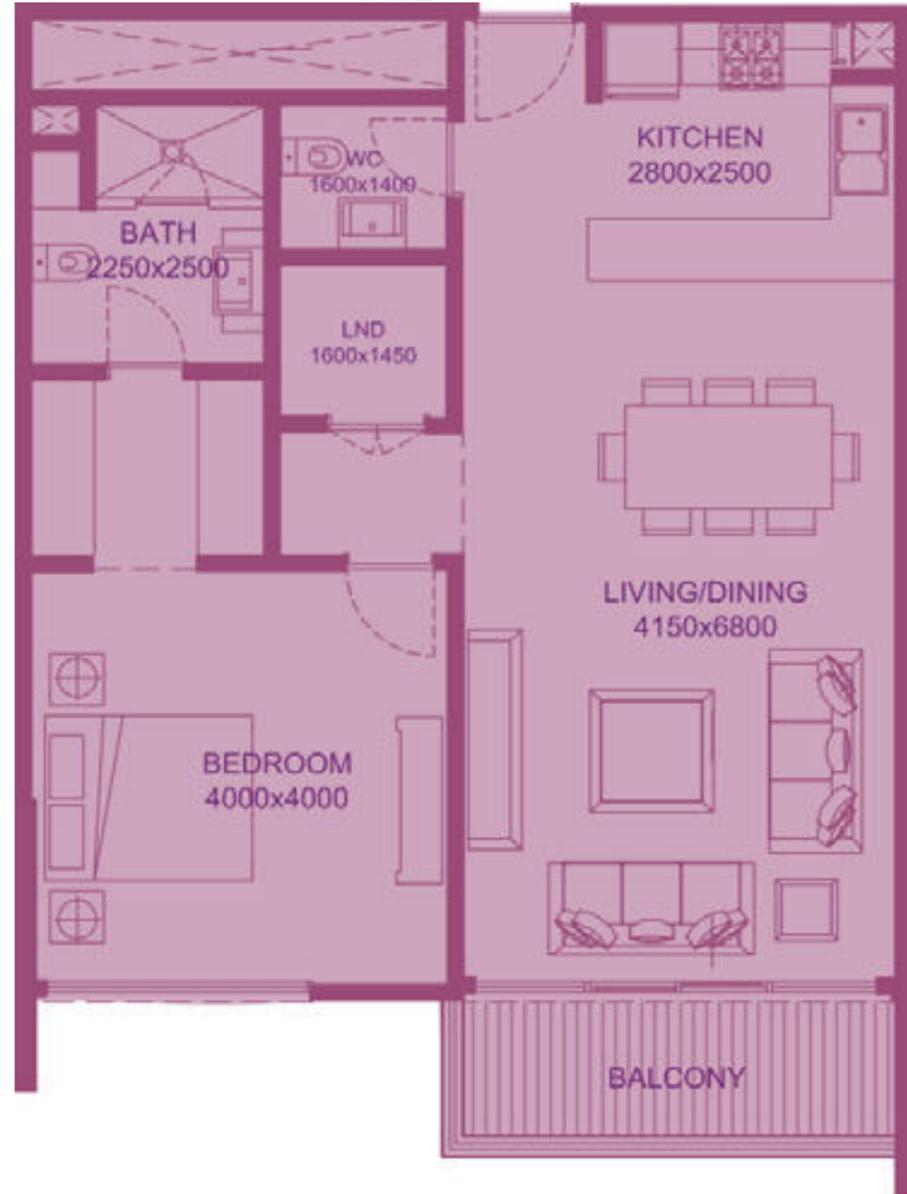
النوع 01 Type 01

Floor No. : **2nd/3rd** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **88 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **8.9 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **96.9 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



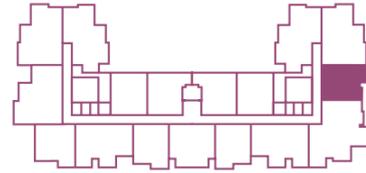
النوع 01 Type 01

Floor No. : **2nd / 3rd** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **78.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **4.9 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **83.4 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



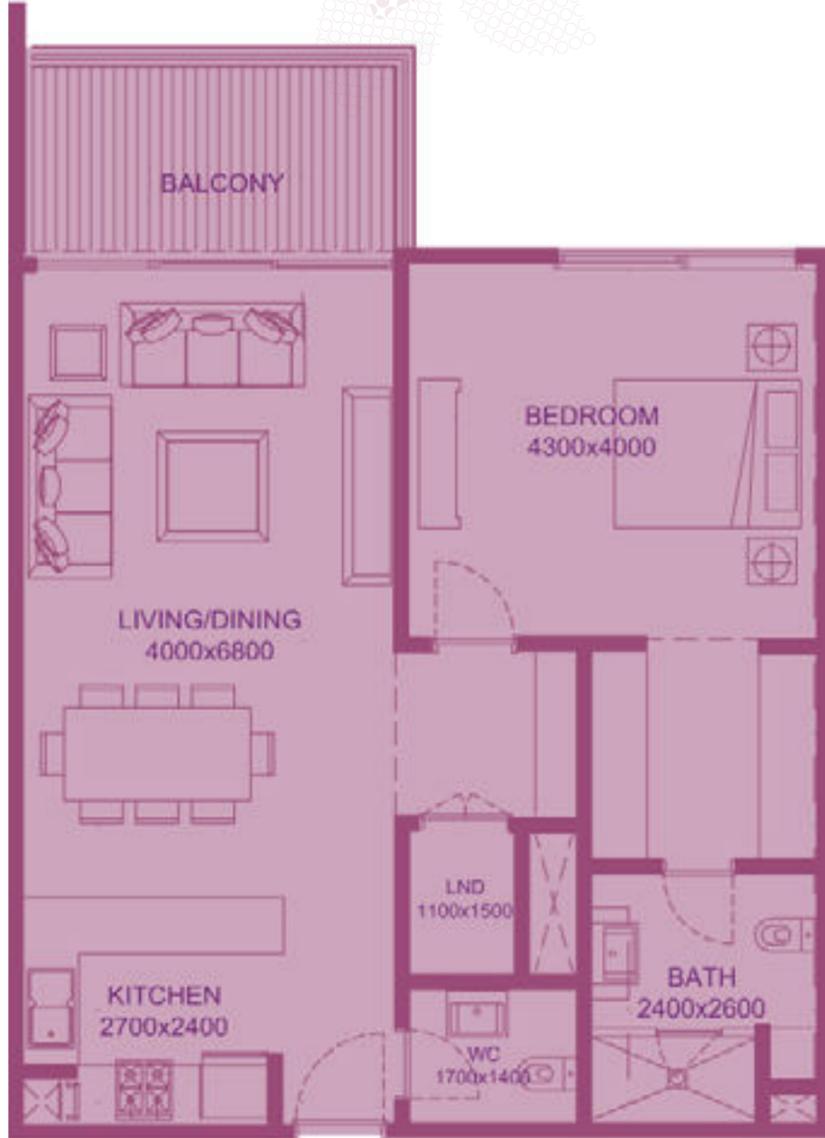
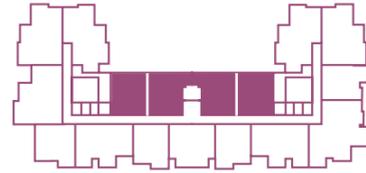
النوع 01 Type 01

Floor No. : **2nd / Typical** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **79.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **12.8 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **92.3 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



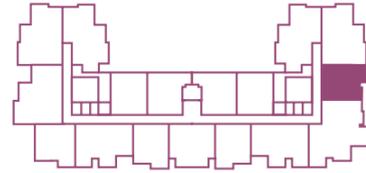
النوع 01 Type 01

Floor No. : **2nd/3rd/Typical** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **83.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **11.5 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **95 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



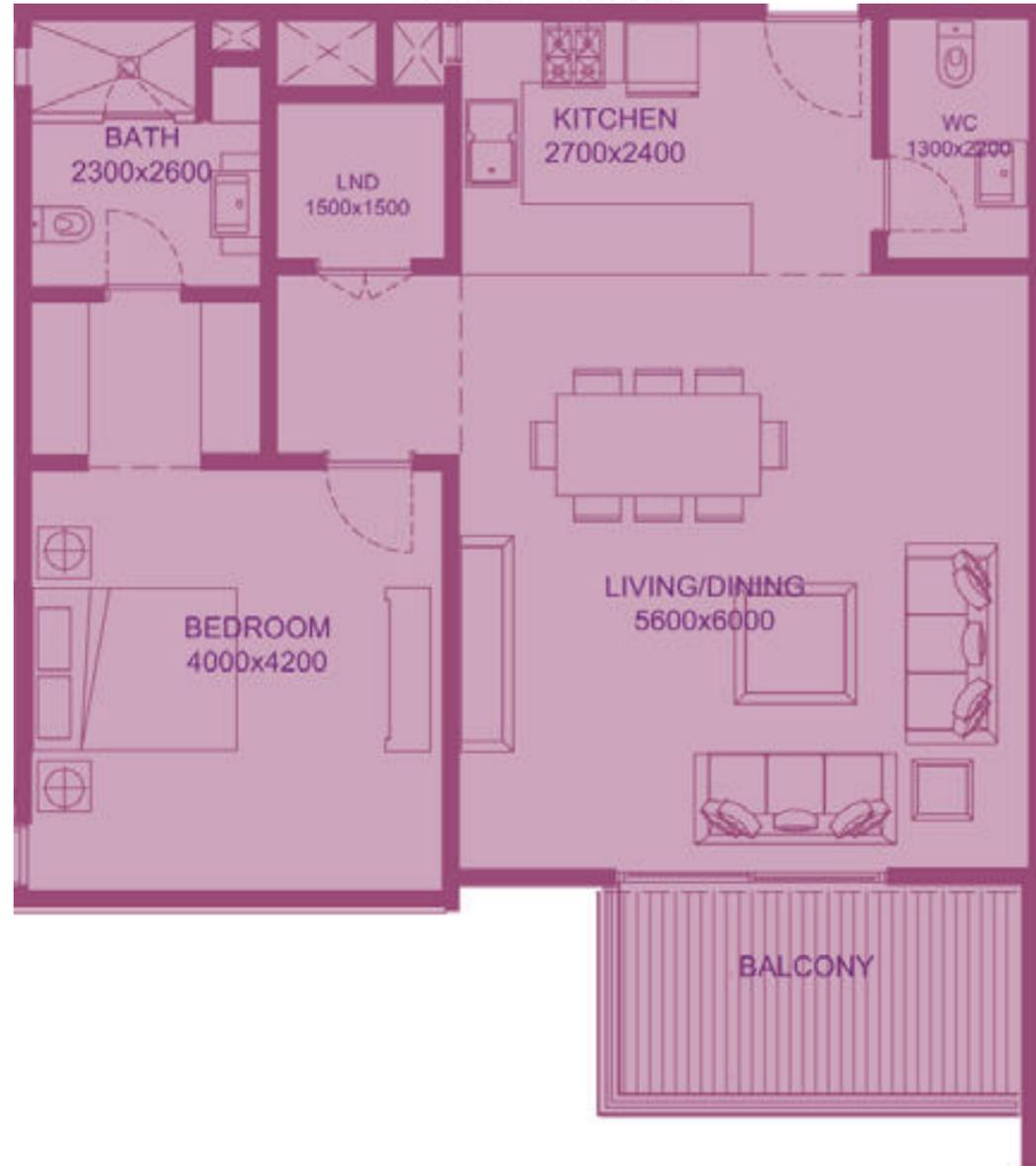
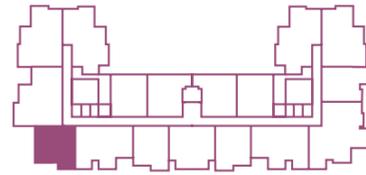
النوع 01 Type 01

Floor No. : **3rd** : رقم الطابق
1 Bedroom area : **79.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area : **10.3 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **89.8 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



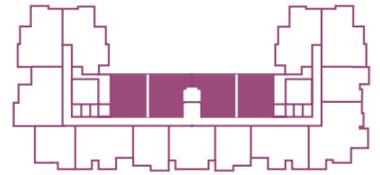
النوع 01 Type 01

Floor No.: **Typical** : رقم الطابق
1 Bedroom area: **88 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area: **7 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **95 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



النوع 01 Type 01

Floor No.: **Typical** : رقم الطابق
1 Bedroom area: **83.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area: **9 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **92.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



2 Bedroom Apartment شقة من غرفتي نوم

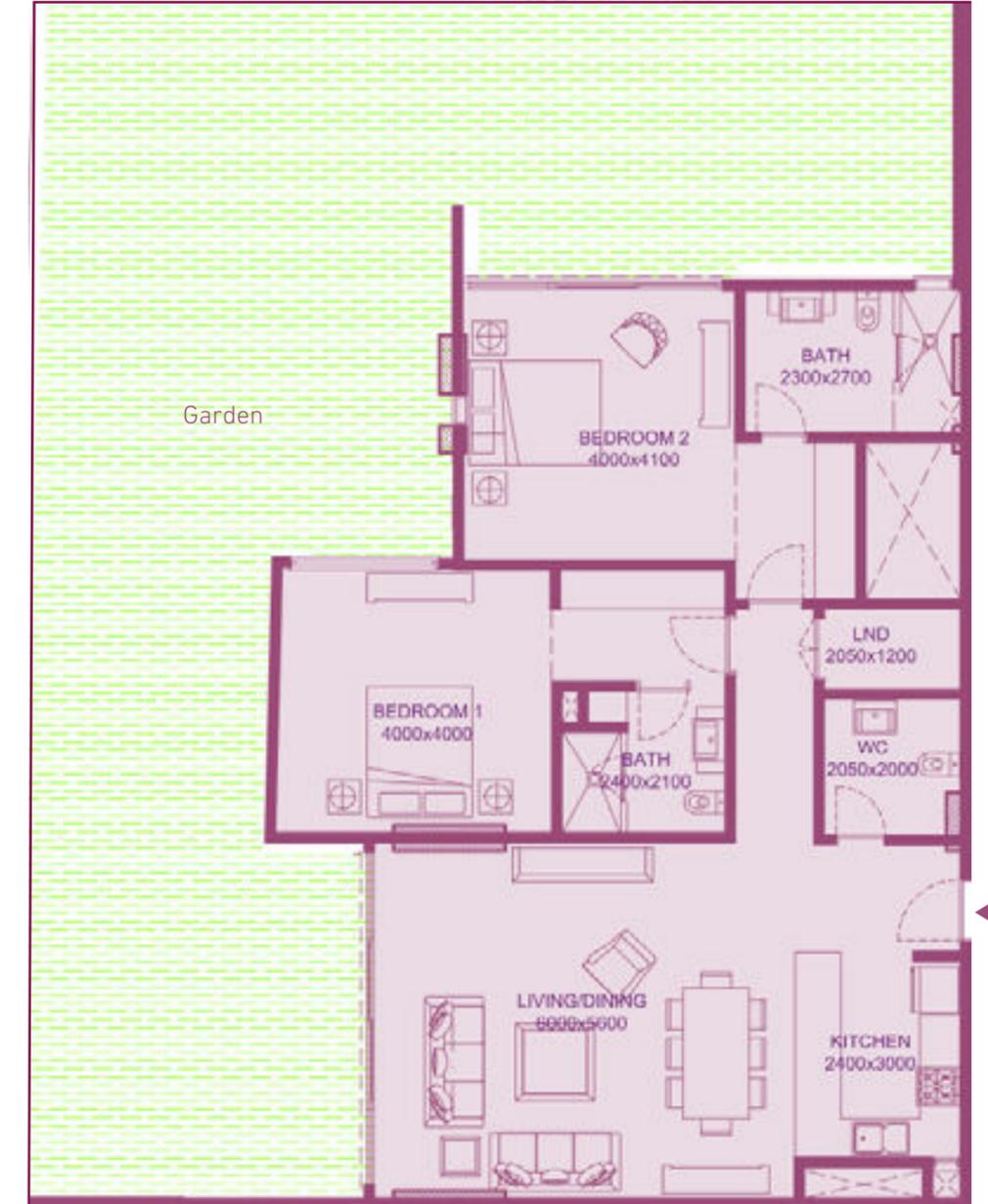
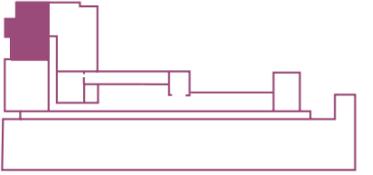
تتميز الشقق التي تتكون من غرفتي نوم بالتصميم الحديث الذي يمكن أن يتوقعه المرء من وحدات سكنية عصرية كهذه. يمكنك الاسترخاء في مناطق المعيشة الراحبة ذات الإضاءة الوفيرة والمريحة. يوجد في كل شقة ثلاث حمامات، ويحتوي الحمامين الرئيسيين على حوض استحمام ودش منفصلين، ومطبخ جميل معد بكافة التجهيزات الأولية العصرية.

The 2-bedroom apartments come with the cutting-edge style one expects from such a modern unit. You can relax in large and restful living areas with abundant light. Each apartment comes with three toilets, with separate bath and shower in 2 master bathroom, and a beautiful kitchen fitted with the most modern appliances.



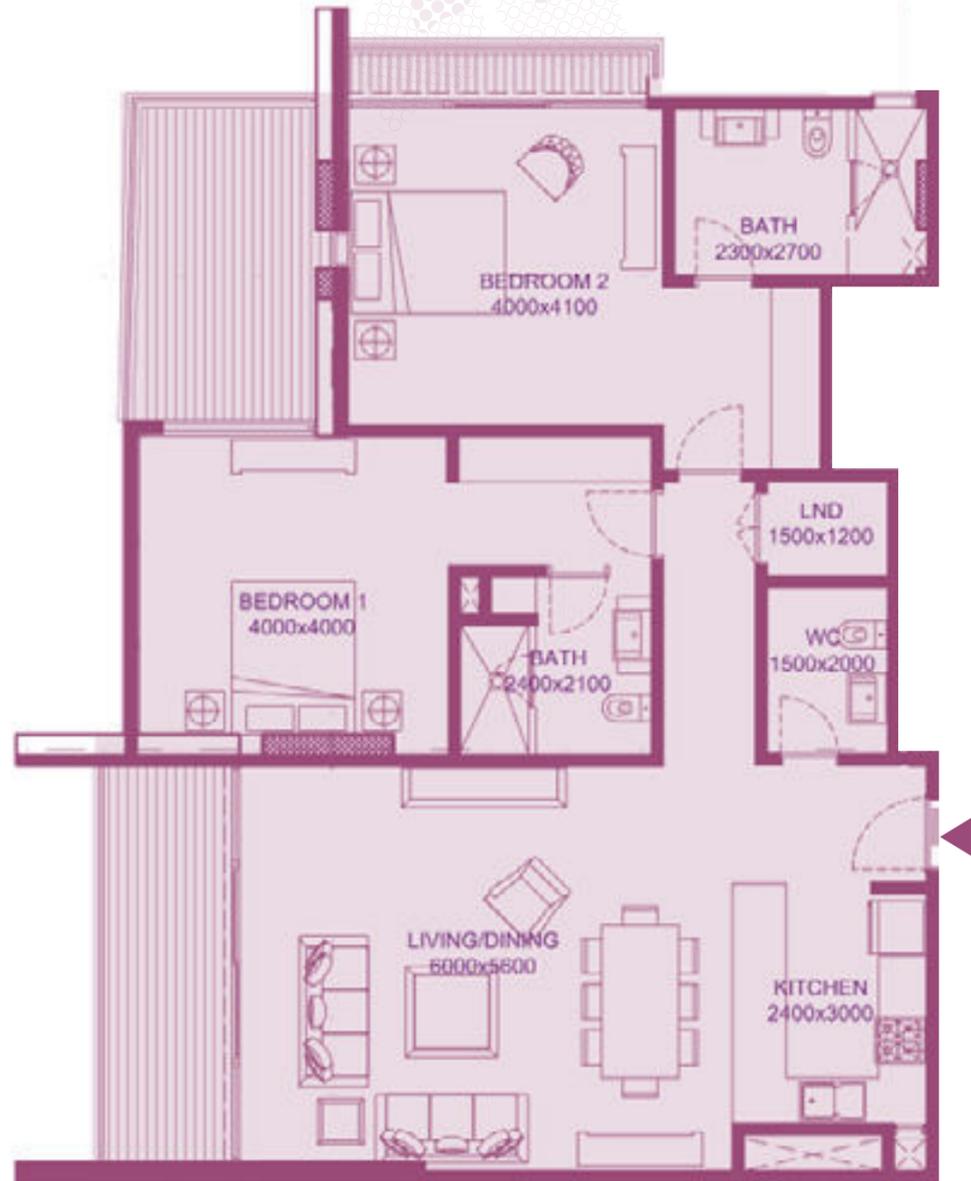
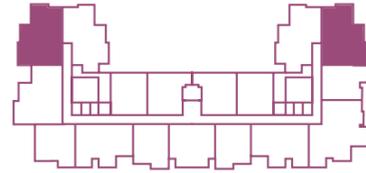
النوع 01 Type

Floor No. : **Ground** : رقم الطابق :
2 Bedroom area : **128.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم :
Balcony area : **no balcony** : مساحة الشرفة :
Garden area : **158.2 m²** : مساحة الحديقة :
Gross Saleable area : **286.7 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع :



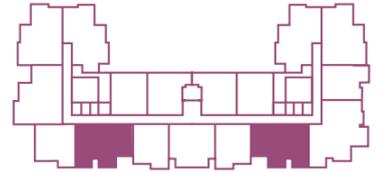
النوع 01 Type 01

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **125.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **20 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **145.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



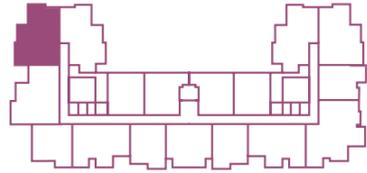
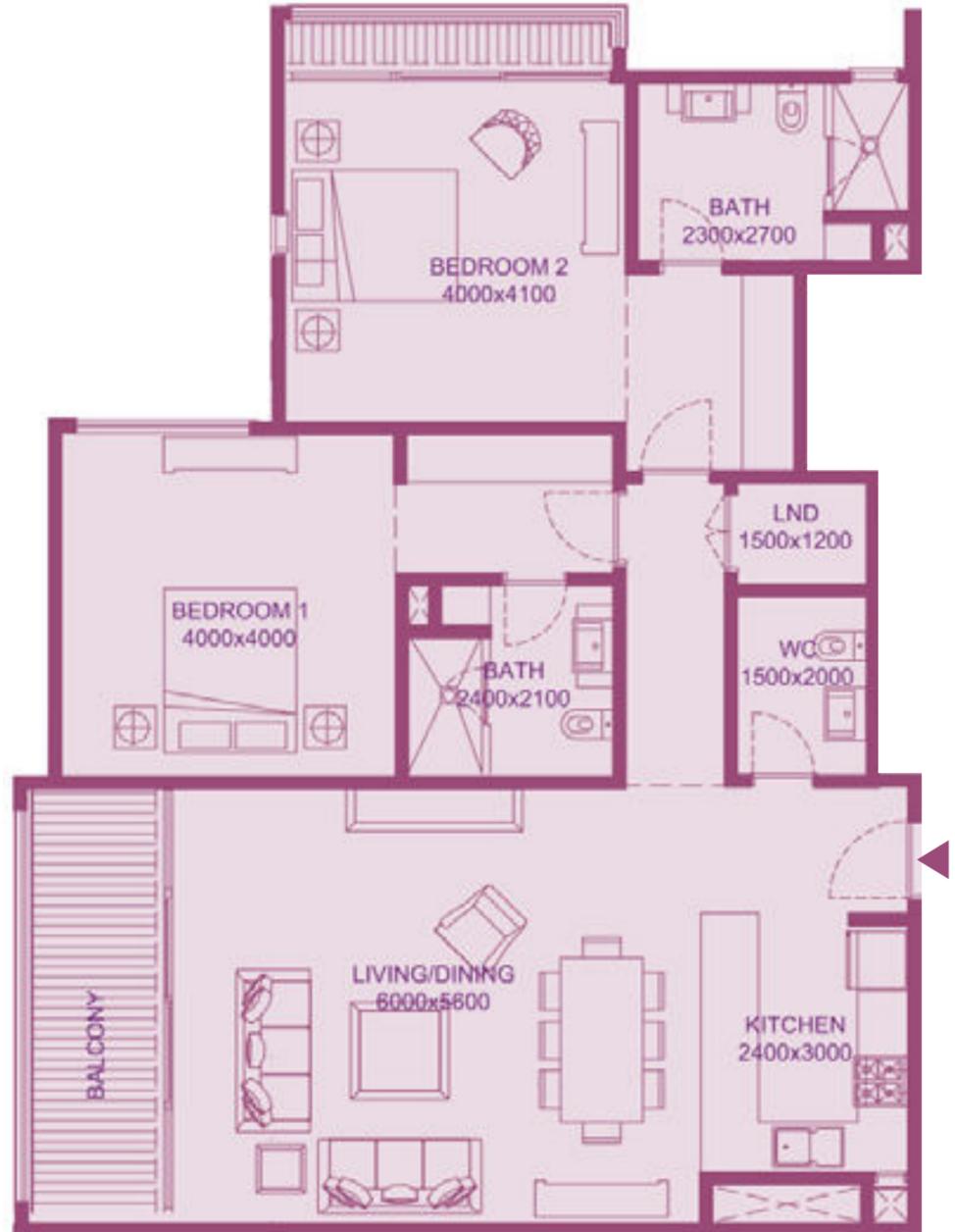
النوع 01 Type 01

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **123.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **45 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **168.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



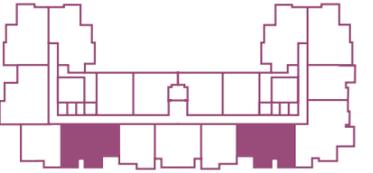
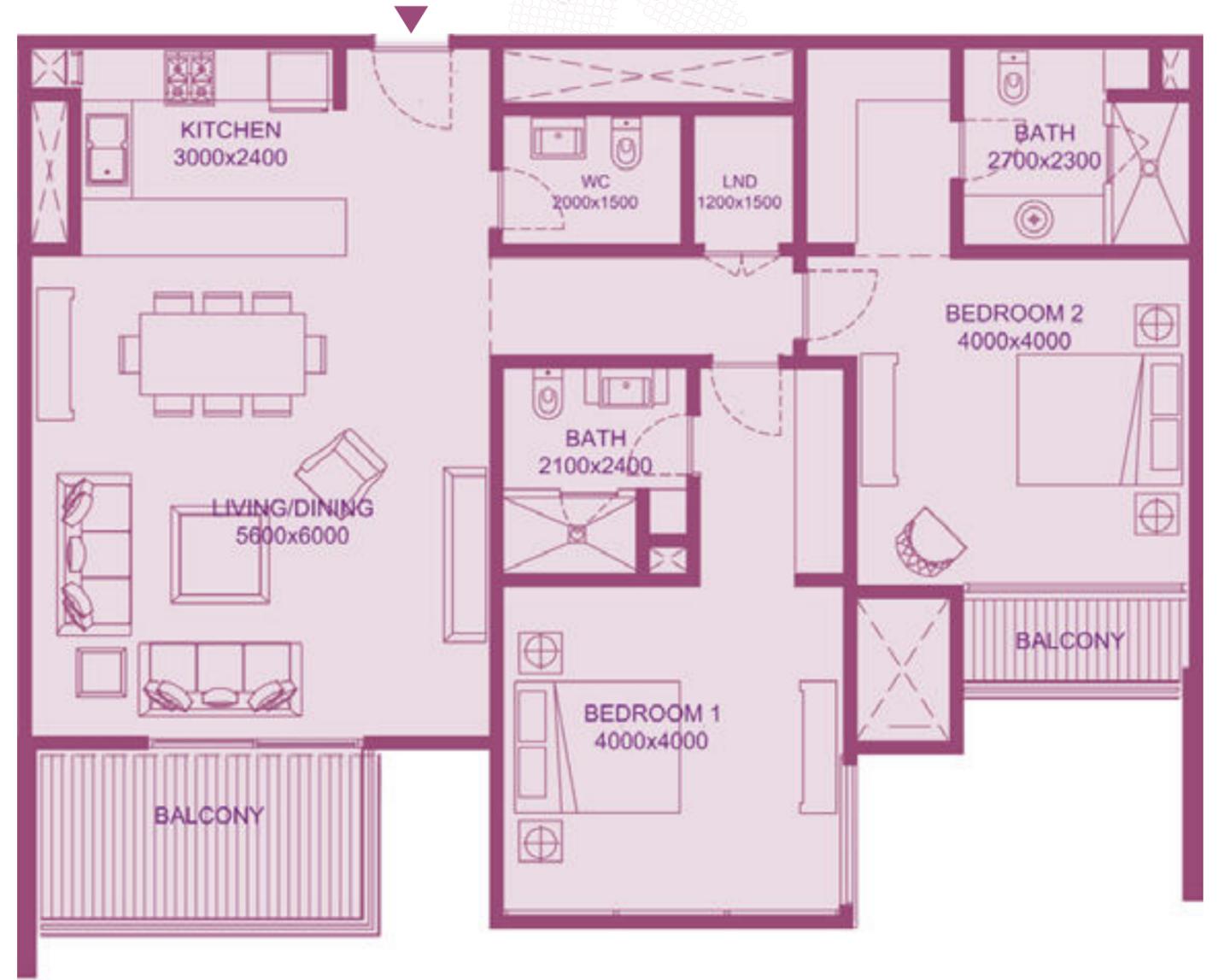
النوع 01 Type 01

Floor No.: **2nd** : رقم الطابق
2 Bedroom area: **125.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area: **11.7 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **137.2 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



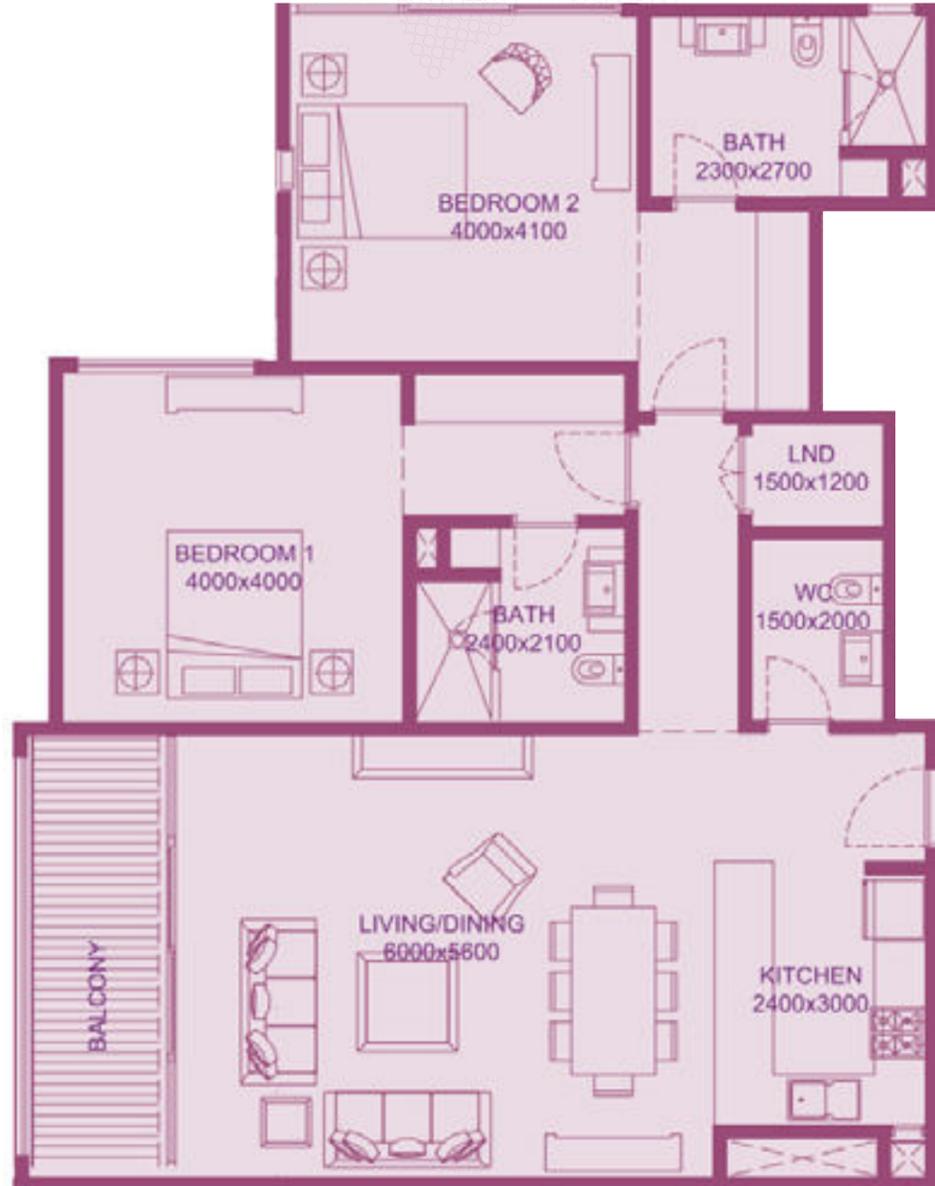
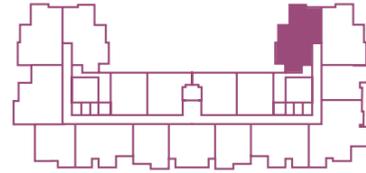
النوع 01 Type 01

Floor No.: **2nd/3rd** : رقم الطابق
Bedroom area: **123.5 m²** : مساحة الشقة بغرفة نوم واحدة
Balcony area: **12.1 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **135.6 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



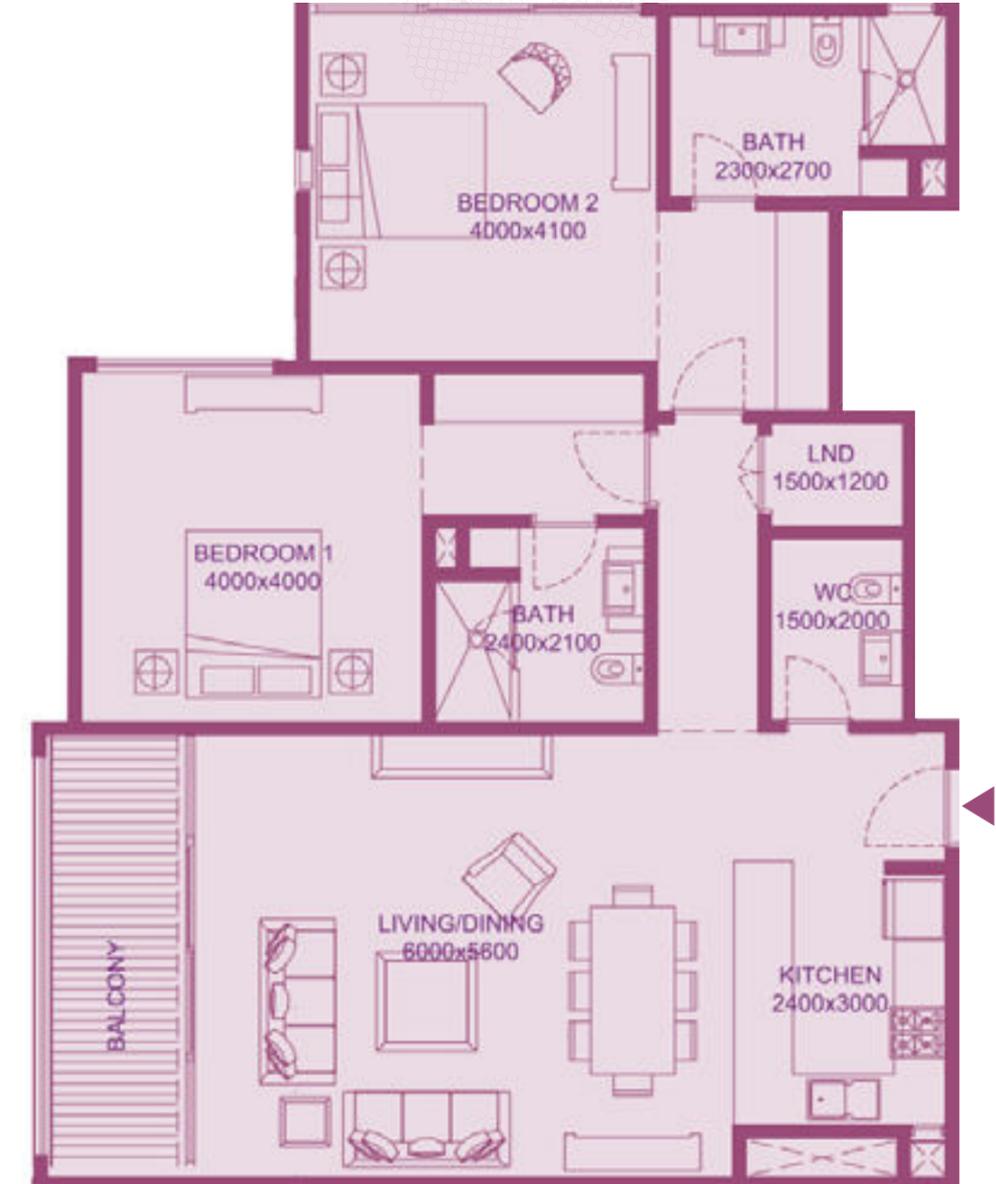
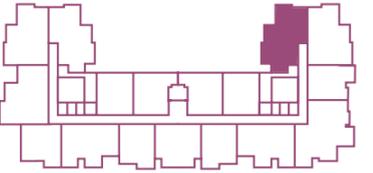
النوع 01 Type 01

Floor No. : **2nd** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **125.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **11.5 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **137 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



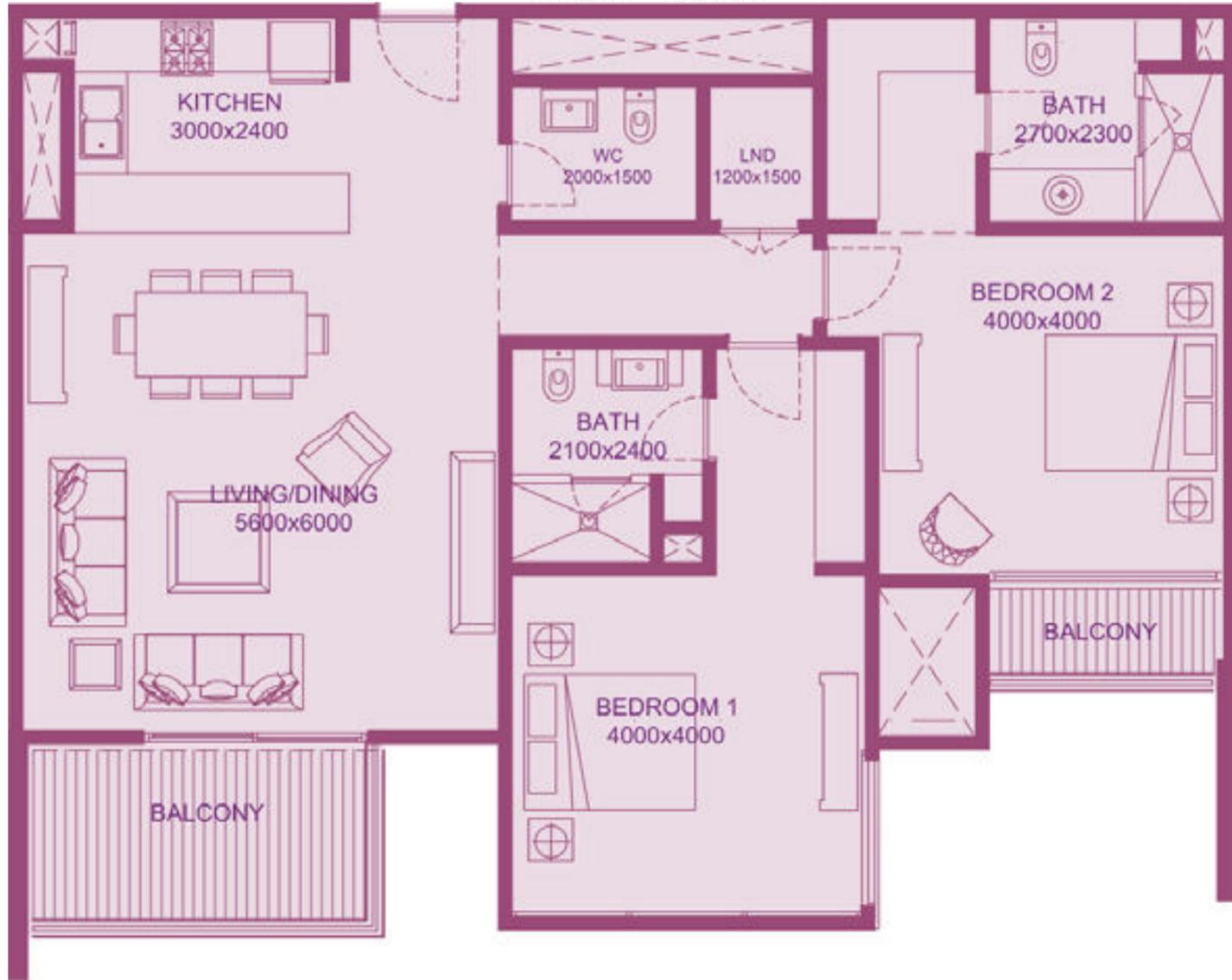
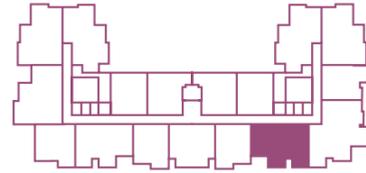
النوع 01 Type 01

Floor No. : **3rd/Typical** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **125.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **8.9 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **134.4 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



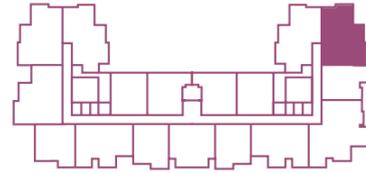
النوع 01 Type 01

Floor No. : 3rd : رقم الطابق
2 Bedroom area : 123.5 m² : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : 10.2 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 133.7 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



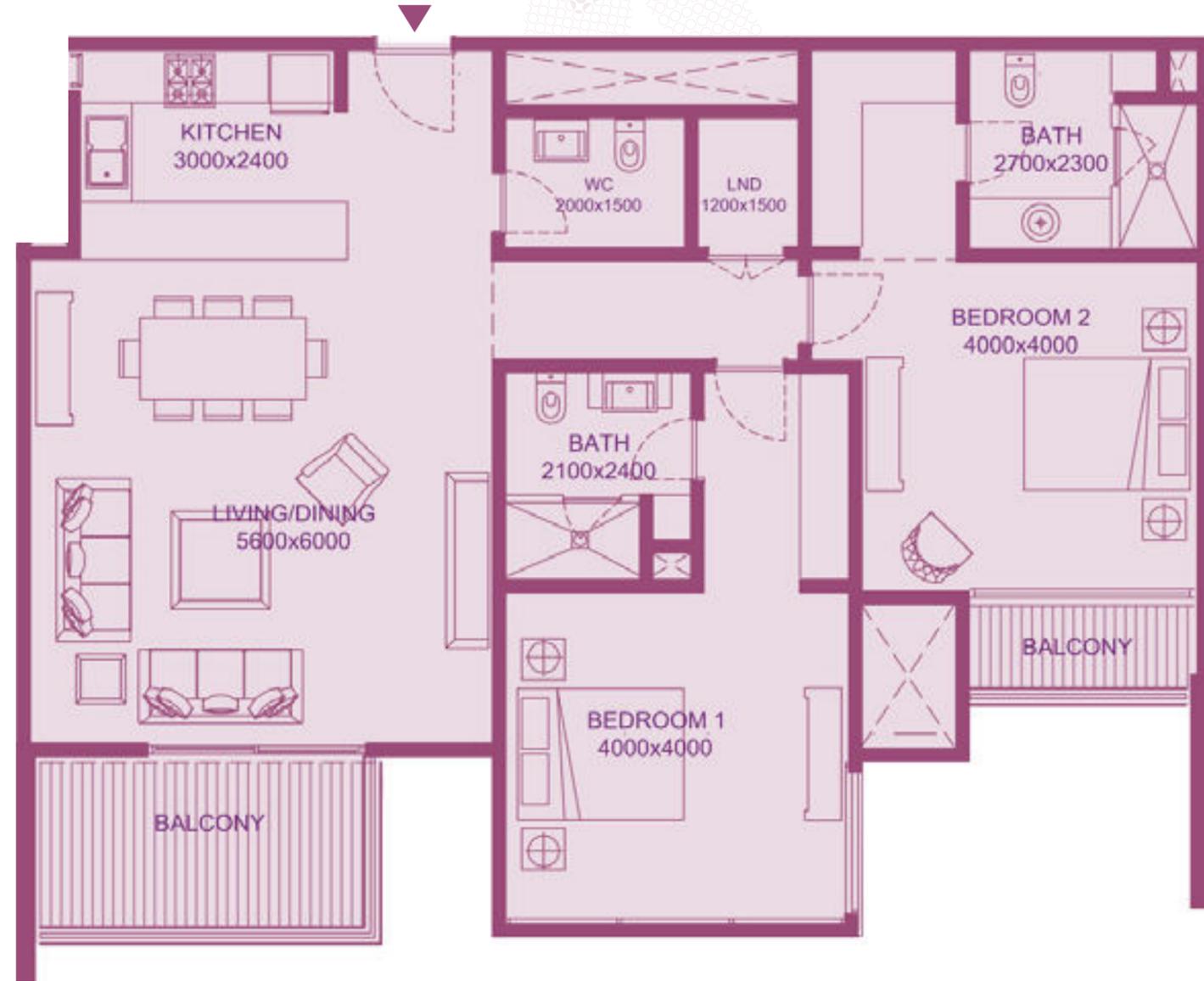
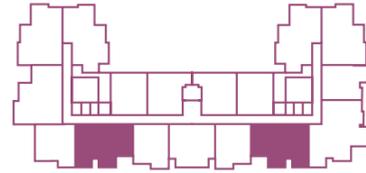
النوع 01 Type 01

Floor No. : 3rd : رقم الطابق
2 Bedroom area : 125.5 m² : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : 11.8 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 137.3 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



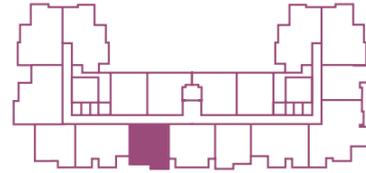
النوع 01 Type 01

Floor No. : **Typical** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **123.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **10.3 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **133.8 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



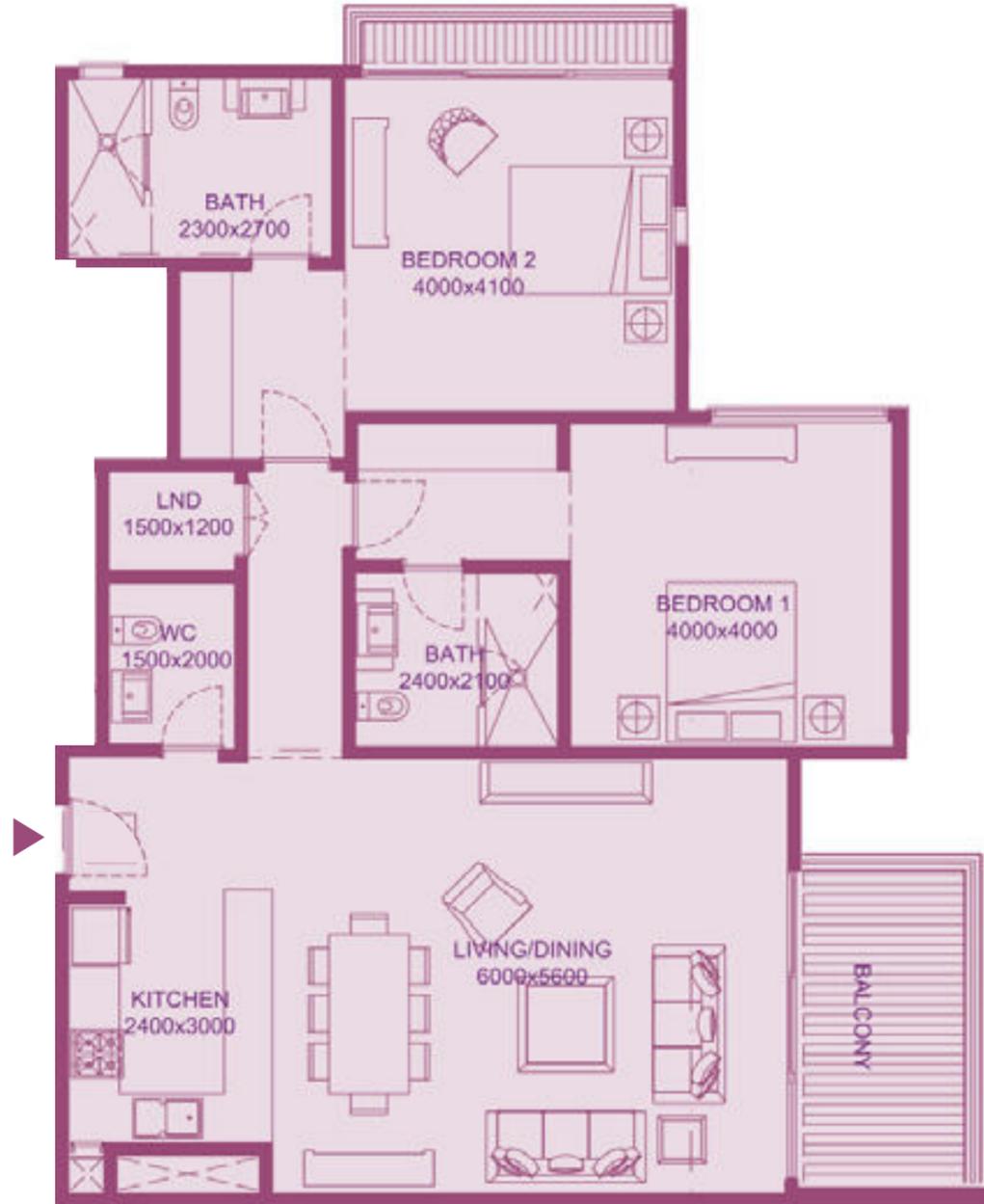
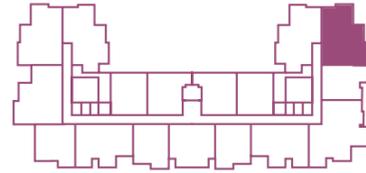
النوع 01 Type 01

Floor No. : **Typical** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **124 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **10.3 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **134.3 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



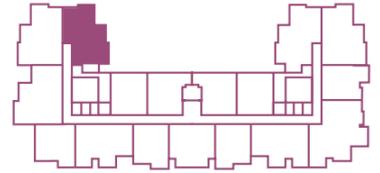
النوع 01 Type 01

Floor No. : **Typical** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **125.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **14.3 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **139.8 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



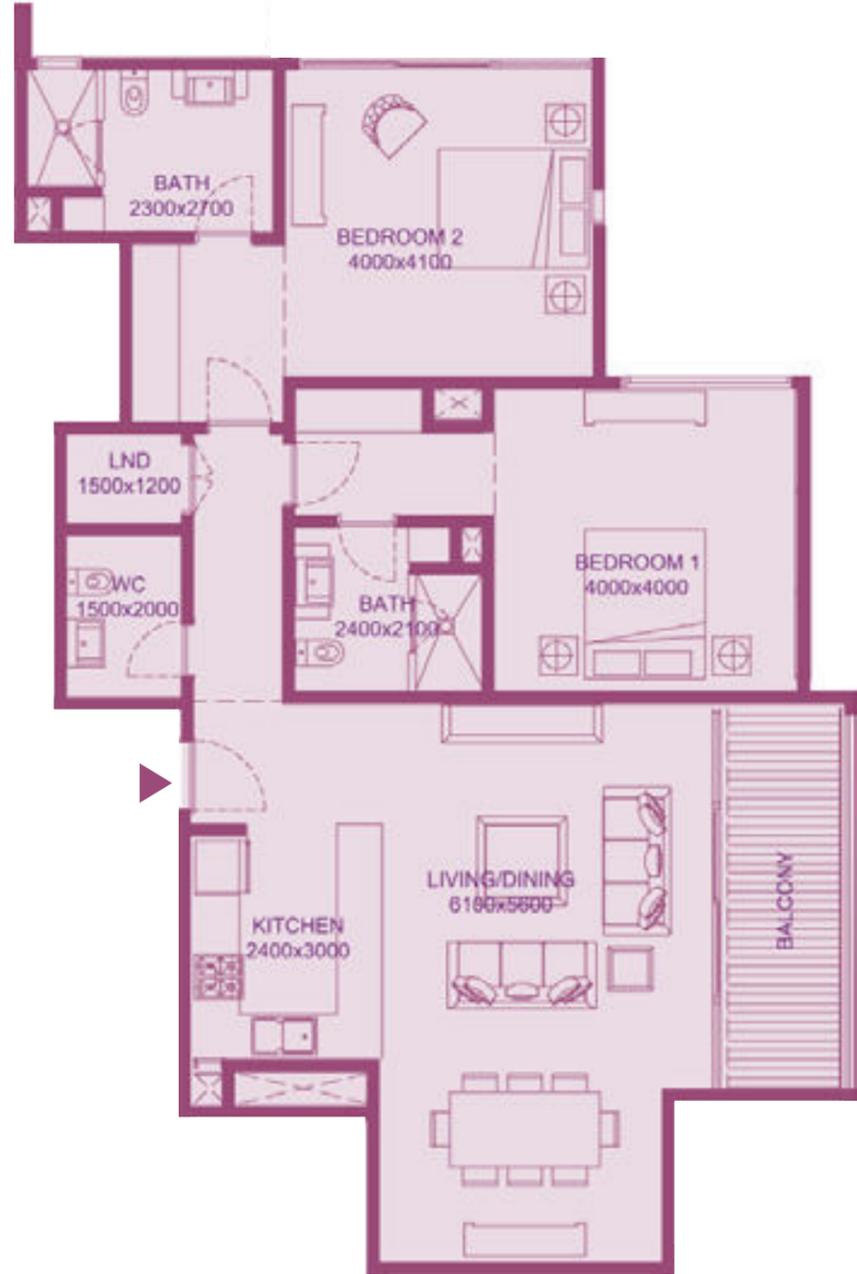
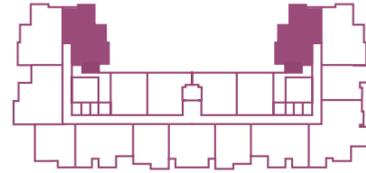
النوع 02 Type 02

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **123.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **36 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **159.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



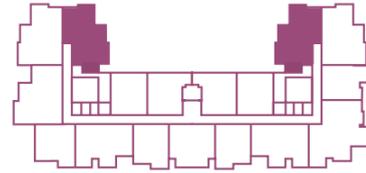
النوع 02 Type 02

Floor No. : 2nd/3rd/Typical : رقم الطابق
2 Bedroom area : 123.5 m² : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : 8.9 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 132.4 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



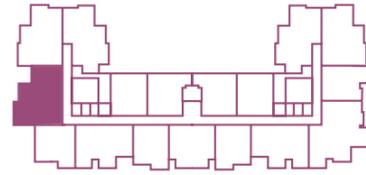
النوع 02 Type 02

Floor No. : 2nd/3rd/Typical : رقم الطابق
2 Bedroom area : 123.5 m² : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : 11.7 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 135.2 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



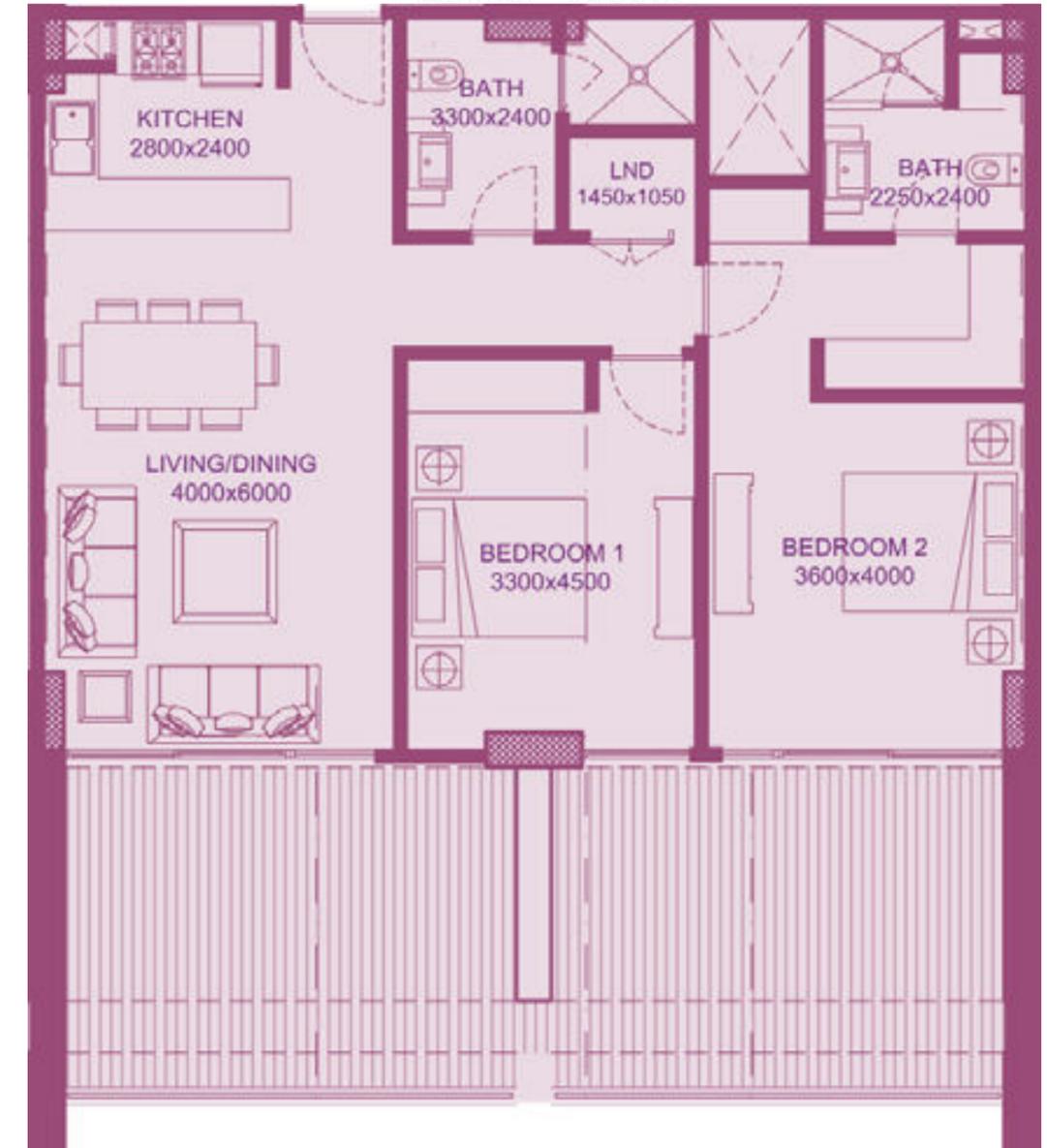
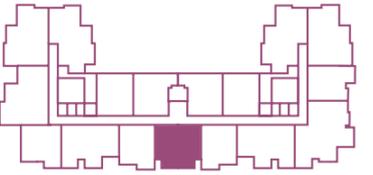
النوع 03 Type 03

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **131 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **25 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **156 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



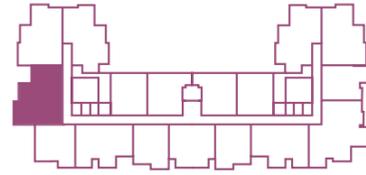
النوع 03 Type 03

Floor No. : **1st** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **98 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **16.5 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **114.5 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



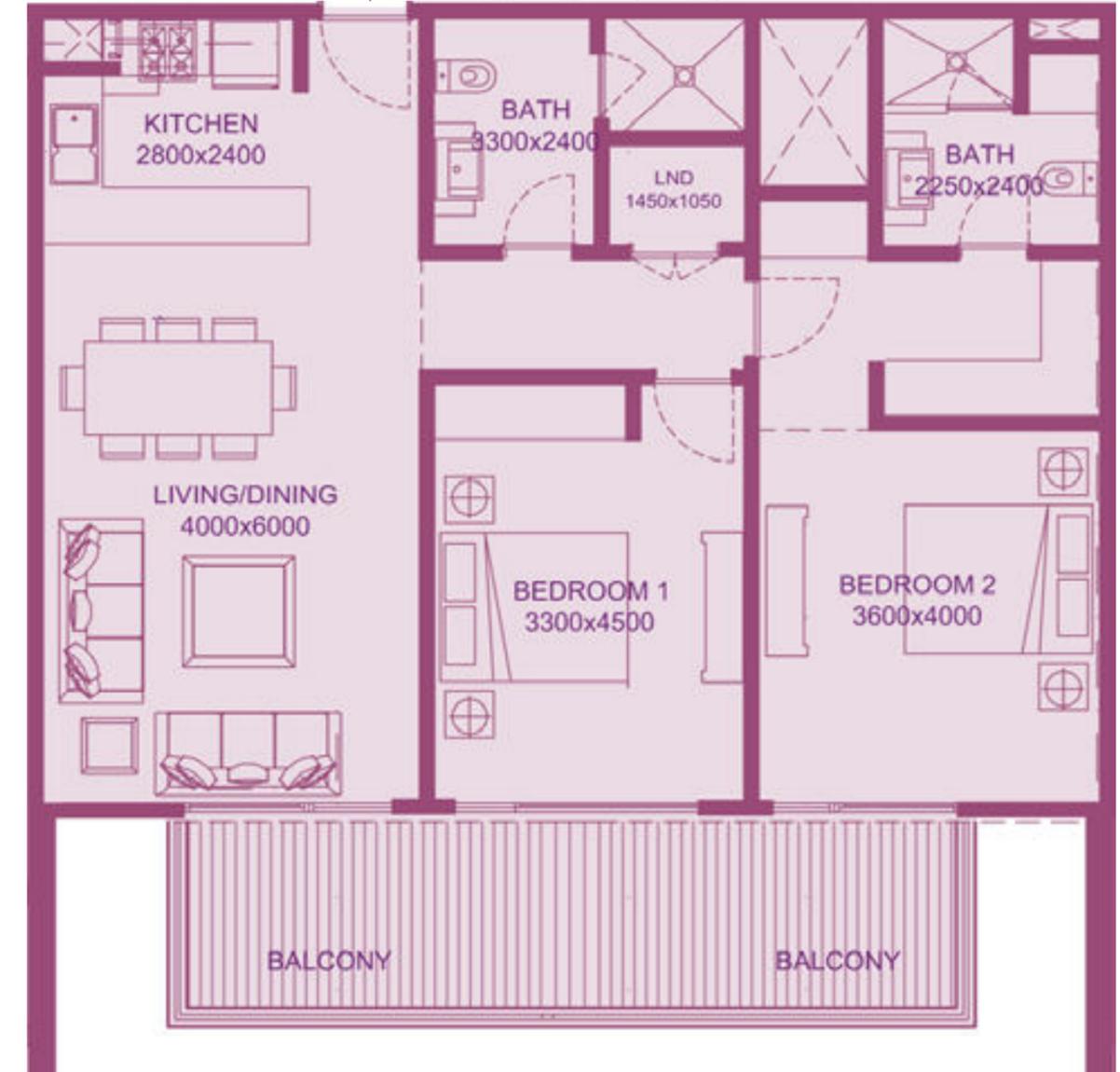
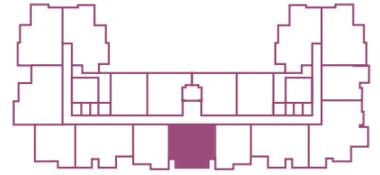
النوع 03 Type 03

Floor No. : **2nd/3rd/Typical** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **131 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **14.6 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **145.6 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



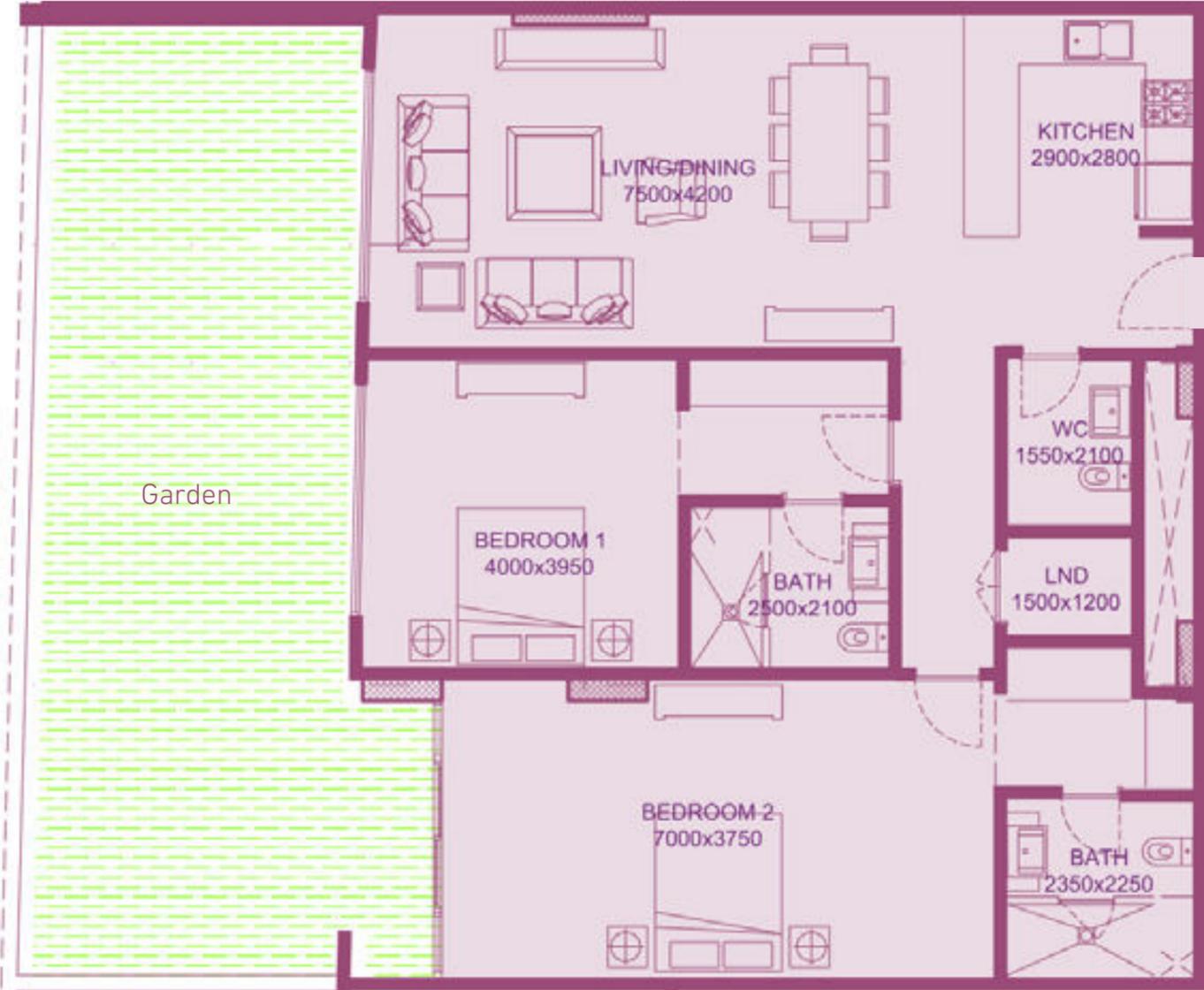
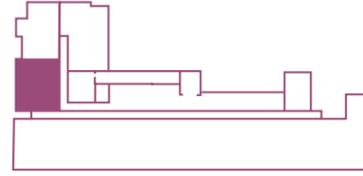
النوع 03 Type 03

Floor No. : **2nd/3rd** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **98 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **13.9 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : **111.9 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



النوع 04 Type

Floor No.: **Ground** : رقم الطابق
2 Bedroom area : **131.5 m²** : مساحة الشقة بغرفتي نوم
Balcony area : **no balcony** : مساحة الشرفة
Garden area : **50.8 m²** : مساحة الحديقة
Gross Saleable area : **182.3 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



3 Bedroom Apartment شقة من ثلاث غرف نوم

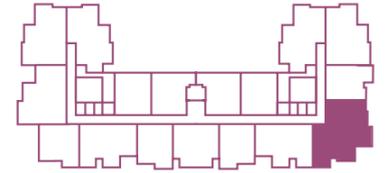
تتميز الشقق التي تتكون من ثلاث غرف نوم بالتصميم الحديث الذي يمكن أن يتوقعه المرء من وحدات سكنية عصرية كهذه. يمكنك الاسترخاء في مناطق المعيشة الراحبة ذات الإضاءة الوفيرة والتي تطل على مدينة ياسمين. يوجد في كل شقة ثلاث حمامات لكل غرفة ، ومطبخ جميل معد بكافة التجهيزات الأولية العصرية.

The 3-bedroom apartments come with the cutting-edge style one expects from such a modern unit. You can relax in large living areas with abundant light and views from across Yasmeen City as a backdrop. Each apartment comes with three toilets for each bedroom, and a beautiful kitchen fitted with the most modern appliances.



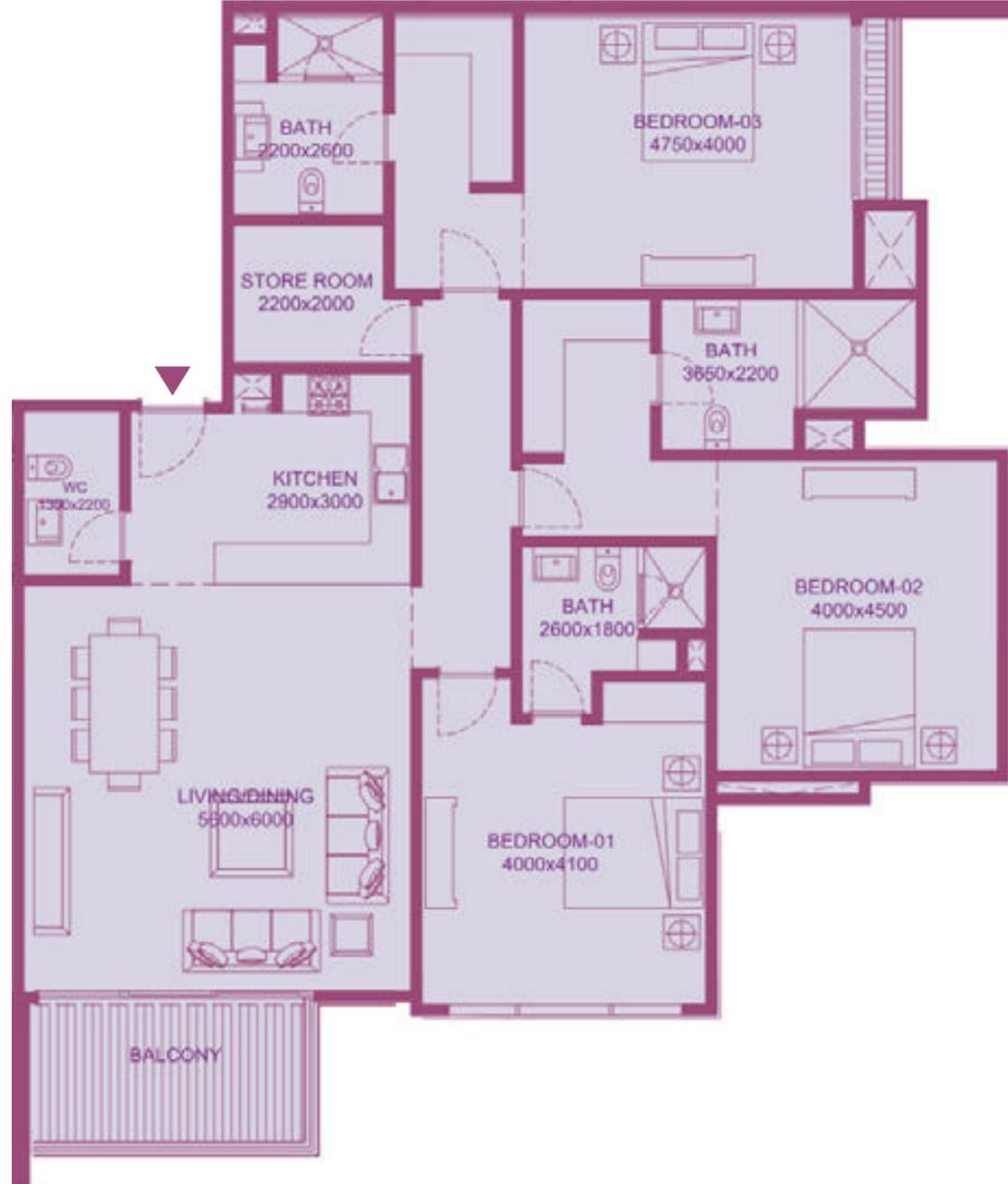
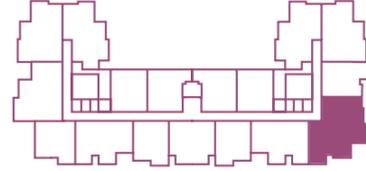
النوع 02 Type 02

Floor No. : 1st : رقم الطابق
3 Bedroom area : 166 m² : مساحة الشقة بثلاث غرف نوم
Balcony area : 67 m² : مساحة الشرفة
Gross Saleable area : 233 m² : إجمالي المساحة القابلة للبيع



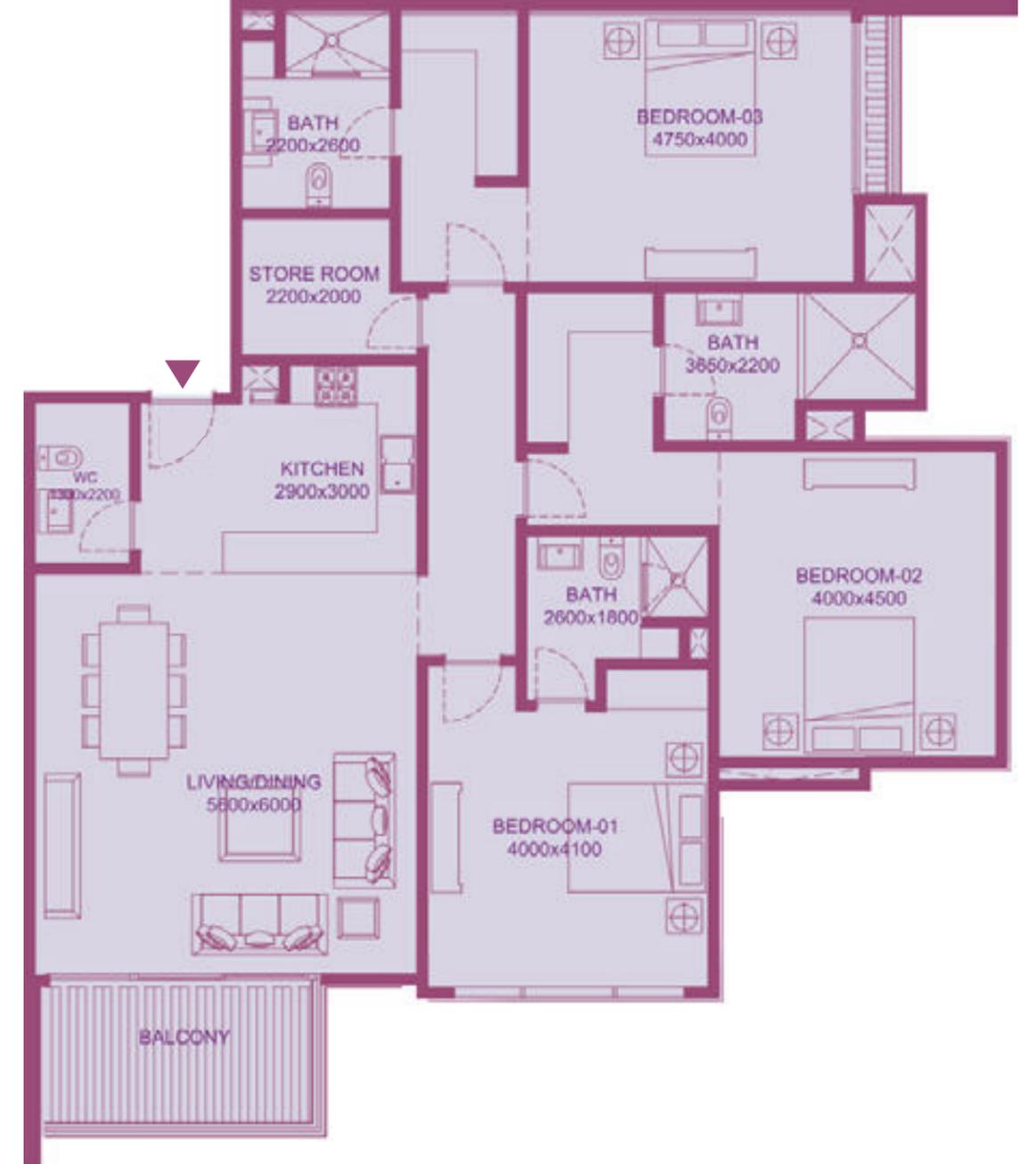
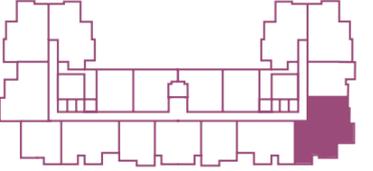
النوع 02 Type

Floor No.: **2nd** : رقم الطابق
3 Bedroom area: **166 m²** : مساحة الشقة بثلاث غرف نوم
Balcony area: **10.2 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **176.2 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



النوع 02 Type

Floor No.: **3rd/ Typical** : رقم الطابق
3 Bedroom area: **166 m²** : مساحة الشقة بثلاث غرف نوم
Balcony area: **8.3 m²** : مساحة الشرفة
Gross Saleable area: **174.3 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع



النوع 03 Type

Floor No.: **Ground** : رقم الطابق
3 Bedroom area : **173.5 m²** : مساحة الشقة بثلاث غرف نوم
Balcony area : **no balcony** : مساحة الشرفة
Garden area : **90.6 m²** : مساحة الحديقة
Swimming Pool area : **28.3 m²** : مساحة حمام السباحة
Gross Saleable area : **292.4 m²** : إجمالي المساحة القابلة للبيع





Welcome to
your community
مرحبا بك في مجتمعك





Stay active and healthy...

حافظ على نشاطك وصحتك...



Swimming Pool View...

إطلالة على بركة السباحة...



Crescent Park view...

إطلالة على الحديقة الهلالية...





Cafes & Restaurants...
مقاهي ومطاعم...





Connect للتواصل



For more informations Please Visit
Taameer Real Estate Projects
Hilton Hotel Corniche- Doha
(+974) 4423 3473 / (+974) 6626 6693
info@taameer.net
@ Al Taameer Real Estate Projects

WWW.YASMEENCITY.COM